



Zápis z jednání ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LYSICE			
Pořadové číslo ZM Lysice:	15.	Datum konání:	29. srpna 2016
Zápis provedl(a):	Alena Kyrzová	Začátek jednání:	17:00 hodin
Místo konání:	zased. místnost ÚM	Konec jednání:	19:40 hodin
Přítomni:	Čechman, Dvořáček, Fojt, Fojt ml., Horáková, Kratochvíl, Němec, Studýnková, Šrámek, Tejkal, Tejkalová, Vinter		
Omluveni:	Krška, Sehnal, Šmerda		
Neomluveni:			
Ověřovatelé:	Fojt ml., Studýnková		

Zápis vyhotoven dne :	30.8.2016	Č.j. 2508/2016/ÚM
-----------------------	-----------	-------------------

Použité zkratky : ZML – Zastupitelstvo městyse Lysice
RML – Rada městyse Lysice

Zápis z 14. zasedání ZML ověřil pan Sehnal a pan Šmerda a nevznesli připomínky.

1. Zahájení:

Jednání zahájil pan starosta Mgr. Pavel Dvořáček v 17:05 hodin.

Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZML a jednání je tedy usnášeníschopné.

Doplnění programu:

Po bodu 10. následuje:

- prodej části pozemku p.č. 6136/1 o výměře 20 m² – p. Zezulová
- žádost o odkoupení části pozemku p. č. 6136/1 o výměře 26,75 m² – p. Korbičková
- plán úprav náměstí Osvobození
- rekonstrukce radnice

Ostatní body se posouvají.

Hlasování o programu, zapisovatelce a ověřovatelích zápisu: 11 přítomných pro.

V 17.15 hodin se dostavila Ing. Mgr. Horáková – počet přítomných 12.

2. Zpráva o připravenosti ZŠ Edvarda Beneše na školní rok 2016/2017 – Mgr. Buryšek

Diskuze:

Pan ředitel Mgr. Zdeněk Buryšek informoval zastupitelstvo o počtu žáků v ZŠ (300 dojíždějících z 38 okolních obcí, 170 lysických), začleňování postižených žáků do běžných tříd - inkluze, počtu žáků chodících do kroužků ve škole (255 dětí), testování šestých tříd. K zápisu do první třídy se dostavilo 45 dětí, 7 dostalo odklad – do prvních tříd nastoupí 38 žáků. Informoval o rekonstrukci (rozšíření) dvou tříd ve škole, chování dětí ve škole i mimo školu.

Konstatoval, že základní škola je připravena na nový školní rok.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** zprávu o připravenosti ZŠ Edvarda Beneše na školní rok 2016/2017 dle předloženého materiálu.

3. Zpráva o připravenosti MŠ na školní rok 2016/2017 - Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Pan starosta Mgr. Pavel Dvořáček přečetl zprávu o připravenosti MŠ na nový školní rok za nepřítomnou paní ředitelku Mgr. Moniku Sklářovou, která se z jednání zastupitelstva omluvila.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** zprávu o připravenosti MŠ na školní rok 2016/2017 dle předloženého materiálu.

4. Zpráva starosty o činnosti rady a dění v městysi - Mgr. Dvořáček

Diskuze:

p. Němec – Horní náměstí už je úplně hotové?

Odp. Mgr. Dvořáček – jsou tam malé nedodělky, bude se předlažďovat prostor před hasičskou zbrojnicí a před domem Opluštilových a Dolníčkových, asi 10x8 m.

Ing. Mgr. Horáková – kdy to bude opraveno?? Plánujeme na Horním náměstí zase cyklozávody.

Odp. Mgr. Dvořáček – má to být hotové do 15.9.2016

Usnesení: ZML **schvaluje** starosty o činnosti rady a dění v městysi dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro12..... Proti0..... Zdrželi se0....

5. Hospodaření městyse 1-7/2016 - Mgr. Dvořáček

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Hospodaření městyse 1-7/2016 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro12..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

6. Rozpočtové opatření č. 6/2016 – Mgr. Dvořáček

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2016 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro12..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

7. Zpráva o stavu požární ochrany - Mgr. Dvořáček

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **bere na vědomí** zprávu o stavu požární ochrany dle předloženého materiálu.

8. Vyhodnocení vodného a stočného k 30.6.2016 – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Pan starosta informoval zastupitelstvo o tom, že v letošním roce neproběhlo tolik oprav, jako v minulých letech, že zisk je vyšší, probíhají pouze udržovací práce. Na Oulehle se překládalo vedení vody a kanalizace nad Adámkovými umístěné těsně nad sebou (voda pod kanalizací) nízko pod povrchem vozovky. Jde o historickou záležitost ze sedmdesátých let. Přeložením bude do budoucna eliminováno případné riziko kontaminace pitné vody z kanalizace v případě porušení obou vedení.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** vyhodnocení kalkulace ceny vodného a stočného v Lysicích k 30.6.2016 dle předloženého materiálu.

9. Vznik dobrovolného svazku obcí „Svazek obcí ČOV Perná“ – Mgr. Dvořáček

Pouze informativní bod :

- pan starosta informoval zastupitelstvo, že proběhla jednání se starostou Drnovic a Voděrad, zatím se stále nevyjádřili, zda mají zájem do společného svazku jít. Drnovice mají nově zpracované vyčíslení dopadů realizace nové společné ČOV do cen pro stočné a na základě této analýzy se budou rozhodovat. Tato analýza z hlediska Drnovic nehovoří příliš pro společný projekt.
- se vznikem svazku narostou i ekonomické náklady – daně, účetnictví,
- zvažujeme, jestli nebude lepší vybudovat čov samostatně za Lysice, jednak proto, že Drnovice dosud neřekly konečné rozhodnutí, ačkoli věděly, že Lysice věc budou řešit za zastupitelstvu 29. 8. již nejméně měsíc. Dalším důvodem jsou obavy z nepředvídatelných komplikací a potíží při společném projektu, kdy by bylo vždy nutno, aby se všechny obce dohodly na společném řešení. Je velmi obtížné, ne-li nemožné, aby stanovy byly napsány tak, aby veškerým problémům v budoucnu zabránily.
- ze společného svazku už nelze vystoupit.

Mgr. Studýnková – ale když budeme čov budovat sami, bez okolních obcí, tak nedostaneme na výstavbu dotaci??

Odp. Mgr. Kratochvil – dostaneme méně bodů v hodnocení pro dotaci, tlačí nás čas, potřebujeme situaci řešit.

p. Tejkal – musí se to řešit i kvůli projektu atd.

Mgr. Kratochvil - na dalším zastupitelstvu už bychom měli schválit, pro jakou variantu jsme se rozhodli.

Mgr. Dvořáček – na novou čov bude možné napojit i průmyslovou zónu. Do 15. 9. musíme mít jasno jak dál. Drnovice se musí vyjádřit.

10. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 846/3 o výměře cca 112 m² – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Ing. Mgr. Horáková – já za sebe jsem proti prodávání obecních pozemků, protože do budoucna je můžeme k něčemu potřebovat. Ať si pozemek nechají v pronájmu, s tím problém nemám, ale jsem proti prodeji.

Ing. Vinter – o tomto pozemku už jsme někdy jednali?

Odp. Mgr. Dvořáček – ano, v minulém volebním období.

Usnesení: ZML **souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 846/3 o výměře cca 112 m² v obci a k.ú. Lysice dle žádosti Ing. Jana Otruby

Hlasování: Pro3..... Proti8..... Zdrželi se ...1.....

Usnesení nebylo přijato.

Ing. Otruba – o pozemek se asi 35 let stará rodina Otrubova, v místě byla navážka, na vlastní náklady jsme místo dali do pořádku, staráme se o pozemek dodnes. Právě proto, aby tam někdo nepostavil garáž nebo parkovací místo, jsem měl zájem pozemek koupit, aby tam zeleň zůstala. Svah začíná ujíždět dolů, chtěli jsme to opravit. Respektuji rozhodnutí zastupitelstva, i když s ním nesouhlasím. Děkuji.

11. Prodej části pozemku parc. č. 6136/1 v obci a k.ú. Lysice o výměře 20 m²
– Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Tejkalová – nebude garáž zasahovat nějak do autobusové zastávky?

Odp. Mgr. Dvořáček – ne, tento pozemek ne.

Usnesení: ZML **schvaluje** prodej části pozemku parc. č. 6136/1 v obci a k.ú. Lysice dle geometrického plánu č. 1261-10105/2016 označené jako nový pozemek parc. č. 6136/3 – ost. pl., jiná plocha o výměře 20 m² v obci a k.ú. Lysice paní Květoslavě Zezulové, Štěchovská 338, 679 71 Lysice za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 100,- Kč/m² dle předloženého návrhu kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro5..... Proti6..... Zdrželi se1...

Usnesení nebylo přijato.

12. Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 6136/1 o výměře 26,75 m² – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Kratochvil – podle mě jde o skryté parkovací místo, nejde o žádnou garáž a s vyhrazenými parkovacími místy zastupitelstvo nikdy nesouhlasilo.

Usnesení: ZML **souhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 6136/1 o výměře cca 26,75 m² v obci a k.ú. Lysice dle žádosti paní Korbičkové

Hlasování: Pro0..... Proti11..... Zdrželi se1...

Usnesení nebylo přijato.

13. Plán úprav náměstí Osvobození – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

- pan starosta popsal plán úprav náměstí Osvobození, jde o to, že chodník v parku zvedají kořeny vysázených lip a je zvlněný. Stávající chodník by se zrušil a zatravnil, nový chodník by vedl šikmo vlevo podél stávajícího a končil u mariánského sloupu a

dál by se chodilo stávajícími chodníky v parku. Vzniklo by takto i osm nových parkovacích míst před Lidovým domem.

Ing. Vinter – nebude to svádět lidi, aby chodili po krajnici nebo po trávniku??

Ing. Mgr. Horáková – kolik by oprava asi stála?

Odp. Mgr. Dvořáček – asi 500 tisíc Kč.

Mgr. Tejkalová – nápad vést chodník parkem se mi líbí moc.

Usnesení: ZML **schvaluje** provedení úprav náměstí Osvobození dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro11..... Proti0..... Zdrželi se1..

14. Rekonstrukce radnice – Mgr. Dvořáček

Diskuse:

- pan starosta popsal vypracovaný projekt opravy radnice od Ing. Bacíka
- součástí opravy bude i výměna všech oken na radnici
- v přízemí radnice dojde k rekonstrukci obřadní místnosti, včetně zázemí, WC a zázemí pro zaměstnance údržby,
- v patře budou opraveny všechny kanceláře, včetně prostoru před stavebním úřadem a matrikou, do budoucna je plánovaný výtah, ten ale není součástí této rekonstrukce. Kancelář starosty bude nově v kanceláři dnešní matriky, která se zvětší o prostor schodiště do garáží hasičů, které bude zrušeno a zazděno. Matrika bude v kanceláři starosty.
- oprava je plánovaná asi na 5 milionů Kč

p. Němec – kde se bude úřadovat během opravy radnice??

Odp. Mgr. Dvořáček – to ještě nevíme, v úvahu přichází varianta, že by se úřadovalo jen v úřední dny a v ostatní dny by probíhaly opravy.

Usnesení: ZML **schvaluje** provedení rekonstrukce radnice dle předložené projektové dokumentace a pověřuje starostu a radu zajištěním administrace výběrového řízení na zhotovitele.

Hlasování: Pro12..... Proti0..... Zdrželi se0..

15. Diskuze:

Ing. Mgr. Horáková – chtěla bych informovat o uzavírce silnice na Horním náměstí během cyklozávodů 25.9.2016. Dále bych chtěla požádat opět o nahlášení akcí spolků příští rok do připravovaného kalendáře. Plánujeme opět vydání kalendáře, rozdávaly by se zase před Vánocemi do každé domácnosti. Uzavírka bude 15.10.2016. Kalendář by se mohl umístit i na webové stránky obce.

Mgr. Studýnková – jsou nějaké novinky ohledně sokolovny??

Odp. Mgr. Dvořáček – projekt je v podstatě hotov, narazili jsme na problémy s vyjádřením hasičů, které se snažíme řešit. Nyní jsou dotace na nějaká komunitní centra, maximální částka dotace je 20 milionů Kč, což si myslím, že by nestačilo. Oprava sokolovny je zatím nereálná.

16. Závěr:

Jednání bylo ukončeno v 19.40 hodin.

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne