



Zápis z jednání ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LYSICE			
Pořadové číslo ZM Lysice:	2.	Datum konání:	17. prosince 2018
Zápis provedl(a):	Alena Kyrcozová	Začátek jednání:	17:00 hodin
Místo konání:	zased. místnost ÚM	Konec jednání:	18:30 hodin
Přítomni:	Dvořáček, Fojt, Horňanský, Koláček, Kratochvil, Mynář, Němec, Olejníček, Studýnková, Šrámek, Šulc, Tejkal, Tejkalová, Vala		
Omluveni:	Horáková		
Neomluveni:			
Ověřovatelé:	Mynář, Olejníček		
Zápis vyhotoven dne :	18.12.2018	Č.j.	3735/2018/ÚM

Použité zkratky : ZML – Zastupitelstvo městyse Lysice
RML – Rada městyse Lysice

Zápis z 1. zasedání ZML ověřili pan Koláček a Šulc a nevznesli připomínky.

1. Zahájení:

Jednání zahájil pan starosta Mgr. Pavel Dvořáček v 17:00 hodin.

Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZML a jednání je tedy usnášeníschopné.

Doplnění programu:

Vkládá se

Nový bod č. 10. Schválení aktualizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Nový bod č. 11. Odpis projektu zateplení budovy ZŠ.

Nový bod č. 12. SOD Lysice ulice Horky – Doubek, inženýrské sítě pro výstavbu RD – SO 100, komunikace.

Ostatní body se posouvají

Hlasování o programu, zapisovatelce a ověřovatelích zápisu: 12 přítomných pro, 1 se zdržel.

V 17.15 hodin se dostavil p. Fojt – počet přítomných 14.

2. Projednáání vstupu do Dobrovolného svazku obcí Technické služby Malá Haná

– Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – vítám mezi námi starostku obce Sudice paní Olgu Dočkalovou a jejího kolegu, kteří o této problematice vědí zdaleka nejlíp. Já už jsem vám materiály, které jsem měl k dispozici, posílal emailem. Takže poprosím paní starostku, aby uvedla do problematiky přítomné zastupitele.

p. Dočkalová – jsem starostkou obce Sudice třetí volební období. Většina z vás už tedy ví, o co jde. Dali jsme se dohromady s 23 obcemi v regionu Boskovicka. Pracujeme na tom už rok a půl, založili jsme Dobrovolný svazek obcí Technické služby Malá Haná a chceme si prostě ty naše odpady řešit sami. Sami víte, že máte jako svozovou firmu SUEZ, celou dobu, co si kdo pamatuje. My jsme byli natolik nespokojení a vzhledem k tomu, že víme, co se na nás šine z Evropské unie, ale i do budoucna v zákonu o odpadech a SUEZ nám do této doby nic nenabídl, tak jsme to vzali nějakým způsobem do svých rukou a založili svazek.

V představenstvu jsou starostové členských obcí, tento svazek založil Technické služby Malá Haná, s.r.o. a tato společnost pak bude provádět svozy a starat se o veškeré odpady v obcích. Poplatek za členství ve svazku je 10,- Kč za občana. Tím, že se obec stane členem, stává se i spolumahajitelem svozové společnosti. Některé obce už dali SUEZu výpověď, podle typu smlouvy jsou už někteří volní od ledna 2019, kdo měl delší výpovědní lhůtu, tak od roku 2020. Zažádali jsme o velkou dotaci, výhoda svazku je, že jednou žádostí žádáte pro více obcí. Obdrželi jsme dotaci ve výši 14 milionů Kč, a to na systém „door to door“, což znamená popelnice barevné lidem domů. Sami víte, že se vám odpad hromadí na sběrných místech, které často nestačí, a obec má možnost buď přidat další hnízda, nebo dát popelnice lidem domů a svázet je dům od domu. Takže my jsme teď ve fázi, kdy vybíráme dodavatele na nádoby a celá ta akce se bude spouštět asi od poloviny roku. Nepřistoupili jsme ani na navýšení ceny o 8%, nejsme dražší než SUEZ. SUEZu se to samozřejmě nelíbí, začíná objíždět obce, pouští video, jak jsou výborní, to video jsme viděli před rokem a můžu vás ujistit, že se po roce vůbec nic nezměnilo. Nepřišli nabídnout žádný jiný systém, ani žádný přehled, jak občané třídí nebo netřídí. Zákon o odpadech říká něco o recyklační slevě. To znamená, že teď se platí 500,- Kč za tunu odpadu za uložení na skládku. Skládky jsou samozřejmě levnější než spalovny. Od roku 2024 bude zakázáno nebo omezeno skládkování a nezbyde nám nic jiného než spalovna. Recyklační sleva se týká toho, že pak budou obce hodnotit tím způsobem, že např. když budou mít 100 kg odpadu za občana za rok, tak jim zůstane poplatek 500,- Kč za tunu. Když ale budou mít 250 kg odpadu za občana, půjdou až na 1850,- Kč za tunu uloženého odpadu. Pak nezbyde nic jiného obcím než začít vážit. SUEZ váhy nemá, jedou nějakým odhadem. Velké Opatovice po nich už dva roky chtějí, že budou platit jen za skutečnou tonáž, nedočkaly se toho. Pořizujeme dvě nová auta, pro banky jsme zajímavá společnost, tím, že jsme složení z obcí. Teď do svazku bude vstupovat Svitávka a Letovice. Zhruba takto v tuto chvíli situace vypadá. Myslím si, že bychom si odpady měli řešit sami a nespoléhat na zahraniční firmu. V Jihomoravském kraji jsme asi devátou společností, kterou vlastní obce. Není to nic nového ani rizikového. Pokud se teď rozhodnete pro vstup do svazku, není to o tom, že bychom vám začali příští měsíc svázet odpad a nastala obří změna. Má to své kroky, bude to trvat tak rok, rok a půl, než by se všechno vyřídilo. Myslím si ale, že by to byla cesta správným směrem.

Mgr. Dvořáček – děkuji, jen doplním a připomenu informace, že v současné době je ve svazku 23 obcí, největší z nich jsou Velké Opatovice. V Lysicích máme zatím smlouvu se SUEZem, smlouva je stará asi 20 let a za tu dobu se nic nezměnilo, SUEZ nemá ani snahu nic

měnit. Zákaz skládkování se blíží a situaci budeme muset řešit. Tento projekt svazku obcí je mi sympatický, dle mého názoru je lepší spolek místních obcí, než nějaký nadnárodní koncern. Jsem pro, abychom do spolku vstoupili. Smlouvu se SUEZem můžeme vypovědět v červnu 2019, s tím že smlouva skončí ke konci roku 2019, takže od 1.1.2020 by teoreticky odpady v Lysicích mohla svážet společnost Technické služby Malá Haná.

Bc. Šulc – chtěl bych se zeptat, jestli už fyzicky aktuálně teď už někomu svážíte?

Odp. p. Marek – svážíme teď 55 obcí Brna venkova, kupujeme teď 11. svozový vůz a jsem člen dozorčí rady vznikající společnosti, asi 20 let působím v oblasti odpadů. Tady nejbližší máme středisko na Lipůvce a v Tišnově.

Bc. Šulc – měl jsem na mysli společnost Technické služby Malá Haná, s.r.o.

p. Marek – Technické služby Malá Haná, s.r.o. začne svážet od 1.1.2019.

Bc. Šulc – vaše tendence uzavírání smluv s touto společností je na jakou dobu?

p. Dočkalová - smlouvy se uzavírají na dobu neurčitou, s půlroční nebo roční výpovědní lhůtou. Jak budou znít smlouvy, je pak na rozhodnutí starostů.

p. Fojt – jak to bude s odpady ve sběrném dvoře, taky je budete svážet?

p. Dočkalová – ano, svážíme i sběrné dvory. Nebude s tím problém.

p. Marek – na svoz nebezpečných odpadů máme nasmlouvanou spalovnu z Vyškova, co se týká kontejnerové dopravy, máme nasmlouvané dvě společnosti, než budeme mít vlastní kontejnerovou dopravu.

p. Fojt – ve sběrném dvoře máme i řetězové kontejnery, budete schopni i toto vyvážet?

p. Marek – ano, řetězové kontejnery máme v Trnávce, takže budeme schopni. Máme všechny tři druhy kontejnerů.

p. Olejníček – plánuje se nějaké středisko pro Technické služby Malá Haná?

p. Marek – obecních pozemků pro střediska je hodně, jen se musí vybrat vhodné kvůli zabezpečení. Bude pravděpodobně ve Velkých Opatovicích nebo v Letovicích.

Mgr. Studýnková – to znamená, že občané dostanou domů několik barevných popelnic a budou muset třídit. Budou to dělat?

Mgr. Dvořáček – může se to nastavit tak, že kdo bude třídit, bude mít nižší poplatek, kdo ne, tak zaplatí víc.

p. Němec – pracuji ve sběrném dvoře, myslím si, že třídění v Lysickém dvoře funguje. Lidé jsou naučení. Musí se jen vyvážet kontejnery s plasty, polystyrénem, firmě jsme zavolali, přijeli a odvezli. Tak aby tohle fungovalo.

p. Marek – ano, takhle to bude fungovat.

Bc. Šulc – všechny popelnice budou sváženy v jeden den nebo v různé dny?

p. Marek – tam je zásadní to, že teď máte popelnici jednu, ale pak budete mít čtyři. Nemůžu slíbit, že to bude svezeno v jeden den. Ale určitě budeme svoz efektivně plánovat, aby se v jeden den svezla např. žlutá a modrá popelnice, v jiný den hnědá a černá.

p. Vala – tento systém znám, funguje dobře. I doma takto třídíme odpad, je to v pohodě.

Mgr. Studýnková – mluvíme o plastu, papíru, skle, ale co např. hliník, nápojové kartony?

p. Dočkalová – to se dává do žluté popelnice, třídička to následně vytrídí. Pouze sklo zůstává na sběrném dvoře.

- p. Mynář – budeme platit poplatek už za vstup do svazu nebo až když se začne vyvážet?
p. Dočkalová – poplatek je za vstup do svazu, je to poplatek roční, 10,- Kč za občana

Usnesení:

I. ZML schvaluje

- 1) smlouvu o založení dobrovolného svazku obcí Technické služby Malá Haná (dále jen „dobrovolný svazek obcí“), která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,
- 2) stanovy dobrovolného svazku obcí, které jsou přílohou č. 2 tohoto usnesení,
- 3) vstup městyse do tohoto dobrovolného svazku obcí.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

II. ZML **zmocňuje** starostu městyse Lysic k zastupování městyse k účasti na jednání dobrovolného svazku obcí a dále k účasti v orgánech dobrovolného svazku obcí, přičemž pověřuje starostu městyse Lysic k podpisu přihlášky a dodatku zakladatelské smlouvy a dalších dokumentů dobrovolného svazku obcí.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

Mgr. Dvořáček – děkuji paní starostce a panu inženýrovi za podané informace.

3. Zpráva starosty o činnosti Rady a dění v městysi – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Kratochvíl – jen doplním informace ohledně dotace pro školu. Ty dvě šablony, o kterých se starosta zmiňoval, tak to je žádost o dotaci na zhruba 2 a čtvrt milionu Kč, kdy dotaci dostáváme ve stoprocentní výši, tzn., že obec nedoplácí vůbec nic. Druhá je od ministerstva školství, jedná se o záležitost, o které jsem vás informoval minule, že škola má povinnost projekt předinvestovat, došlo už k prvnímu plnění a částka je za navezený materiál, což jsou počítače, tablety a software.

Bc. Šulc – informační tabule za 35 tisíc Kč, to bylo co?

Mgr. Dvořáček – to byla původní úřední deska, co byla vedle radnice. Teď máme novou.

Usnesení: ZML **schvaluje** zprávu starosty o činnosti rady a dění v městysi dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

4. Rozpočtové opatření č. 6/2018 – Mgr. Kratochvil

Diskuze:

p. Němec – kalendáře neplatí Jablíčko, to platí obec?

Mgr. Dvořáček – ano, to platí obec.

Mgr. Tejkalová – kdy budou? Abychom to stihli roznést.

Mgr. Dvořáček – měly být dodány dnes nebo zítra. Budu vás včas informovat.

p. Mynář – to navýšení ve sportovním zařízení v majetku obce, to je co?

Mgr. Kratochvil – to bylo za vyúčtování energií, došlo tam k navýšení, dopláčíme na kabinách na hřišti na Oulehle, něco na sokolovně, i na koupališti.

Mgr. Dvořáček – na koupališti se propálilo spoustu elektriky, zřejmě to dělá to čerpadlo, které celé léto jelo. Nebrala se voda z potoka.

Mgr. Tejkalová – jak mám rozumět těm dvěma milionům na požární ochraně?

Mgr. Kratochvil – je to hasička. Plánovalo se, že se prostaví 14,5 mil. Kč, prostavělo se 12.

Cena stavby se nemění, pouze se letos proinvestovala jiná částka, než jsme čekali.

Usnesení: ZML **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2018 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

5. Schválení rozpočtu městyse na rok 2019 – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – podrobný rozpočet byl zaslán v elektronické podobě všem zastupitelům, rozpočet visel 15 dnů na úřední desce.

Usnesení: ZML **schvaluje** rozpočet Městyse Lysic na rok 2019 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

Usnesení: ZML **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu Městyse Lysic na období 2020 - 2021 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

6. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – od 1. 1. 2019 dochází k novelizaci nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, které určuje pravidla, podle kterých se mají vyplácet odměny neuvolněným zastupitelům. Starostů se to netýká, tam je plat u uvolněného starosty stanoven pevnou částkou. Novela mění částky pro neuvolněné zastupitele a dle výkladu MV se musí odměny „přeschválit“ zastupitelstvem. Částky zůstávají stejné, mění se předpis, podle něhož jsou stanoveny.

Usnesení: ZML v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) a v) zákona o obcích a v souladu s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády 202/2018 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce a členům výborů zastupitelstva a komisí rady, kteří nejsou členy zastupitelstva obce, dle předloženého návrhu. Odměna v této výši bude poskytována od 1. 1. 2019.

ZML v souladu s § 74 odst. 3 zákona o obcích stanoví, že při souběhu výkonu několika funkcí se souhrnná odměna poskytuje až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce ve výši jednotlivých odměn schválených zastupitelstvem.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

7. Prodej pozemku parc. č. 6994/2 v k.ú. Lysice – Mgr. Dvořáček

Diskuze : 0

Usnesení: ZML **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 6994/2 – zahrada o výměře 787 m² v obci a k.ú. Lysice paní Ivě Motyčkové, nar. [REDAKCE], trvale bytem Zeiberlichova 664/57, 644 00 Brno, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1 023 100,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy v souladu se závaznými pravidly pro prodej stavebních pozemků schválenými na 28. jednání ZML, usnesení č. 11 a následně podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

8. Prodej pozemku parc. č. 6994/3 v k.ú. Lysice – Mgr. Dvořáček

Diskuze : 0

Usnesení: ZML **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 6994/3 – zahrada o výměře 787 m² v obci a k.ú. Lysice manželům Ing. Zuzaně Hajnové, nar. [REDACTED], trvale bytem Čejkovická 4091/9, 628 00 Brno a Ing. Pavlu Hajnovi, nar. [REDACTED], trvale bytem Šimáčkova 1795/159, 628 00 Brno, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1 023 100,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy v souladu se závaznými pravidly pro prodej stavebních pozemků schválenými na 28. jednání ZML, usnesení č. 11 a následně podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

9. Prodej pozemku parc. č. 6995/4 v k.ú. Lysice – Mgr. Dvořáček

Diskuze : 0

Usnesení: ZML **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 6995/4 – zahrada o výměře 827 m² v obci a k.ú. Lysice manželům Denise Gracias, nar. [REDACTED], trvale bytem Kosmova 259/1, 612 00 Brno a Romanu Graciasovi, nar. [REDACTED], trvale bytem Rozseč nad Kunštátem 149, 679 73, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1 075 100,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy v souladu se závaznými pravidly pro prodej stavebních pozemků schválenými na 28. jednání ZML, usnesení č. 11 a následně podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

10. Schválení Aktualizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – všem jsem materiál posílal do emailu, souvisí to i s tím, jak jsme se bavili, když jsme zdražovali vodu, tak abychom měli nějaký přehled. V plánu je všechno spočítáno, aby infrastruktura byla samofinancovatelná, je tu přehled, kolik máme km kanálů, kolik km je vodovodů atd. Je zde vypočítáno, kolik by v následujících letech mělo stát vodné a stočné.

Usnesení: ZML **schvaluje** Aktualizaci Plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace Lysice pro období 2019 – 2028 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

11. Odpis projektu zateplení budovy ZŠ – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Kratochvil – jde o to, že v roce 2008 byly vypsány dotace na zateplení veřejných budov a škol, takže škola, aby tuhle dotaci mohla získat, musela zpracovat energetické audity, posudky atd., které ve finále vyšly zhruba na 240 tisíc Kč. Protože pak došlo v roce 2010 k soutěži, kdy se místo navržených 10 milionů Kč vysoutěžilo 14 milionů Kč, tak tehdejší zastupitelstvo rozhodlo, že se rozdíl za těchto podmínek doplácet nebude a škola se zateplovat nebude. Tím pádem zůstala v účetnictví tato částka za náklady spojené s přípravou žádosti o dotaci, a protože k realizaci nedošlo, tak po deseti letech je třeba částku účetně odepsat.

p. Mynář – bylo by možné projekt použít následně?

Mgr. Dvořáček - Ne, muselo by se to předělat, změnilo se vyhlášky, podmínky atd.

Mgr. Studýnková – chcete školu vůbec zateplovat?

Mgr. Kratochvil – nechceme.

Usnesení: ZML **rozhodlo**, že se nebude realizovat projekt „ZATEPLENÍ OBJEKTŮ ZÁKLADNÍ ŠKOLY V LYSICÍCH“. Vzhledem k tomu, že realizované náklady ve výši 240.968,-Kč již nelze využít, budou odepsány.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

12. SOD Lysice ulice Horky – Doubek, inženýrské sítě pro výstavbu RD – SO 100, komunikace – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – proběhlo otevírání obálek, přihlásilo se 6 firem, vyhrála firma Swietelsky stavební s.r.o.

Ing. Tejkal – já bych jen chtěl poprosit o položkový rozpočet.

p. Vala – stavební dozor bude mít p. Brázda?

Mgr. Dvořáček - Ano. Chtěl jsem ho i proto, že tam dělal už kanalizaci, vodu, plyn, tak ať už to komplet dotáhne do konce.

p. Vala – nějaká záruka tam je? Rok, půl roku?

Mgr. Dvořáček – myslím, že pět let.

Bc. Šulc – ta komunikace bude už úplně hotová s obrubníky a asfaltovým povrchem?

Mgr. Dvořáček - Ano.

Usnesení: ZML **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na stavbu „Lysice ulice Horky – Doubek, inženýrské sítě pro výstavbu RD – SO 100, komunikace“ se společností SWIETELSKY stavební s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby Morava, Jahodová 60, 620 00 Brno, IČ 48035599, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

13. Poskytnutí mimořádné odměny starostovi městyse – Mgr. Kratochvil

Diskuze:

Mgr. Kratochvil – pan starosta má plat pevný, se kterým během roku nejde nic dělat, tak chci navrhnout odměnu starostovi ve výši jednoho platu. Tuto odměnu může dostat dvakrát za rok, schválit to musí zastupitelstvo. Navrhuji ji z důvodu získání dotace na výstavbu ČOV, výstavby podzemních sítí na Horkách a další dobré práce v průběhu roku.

Usnesení: ZML schvaluje poskytnutí mimořádné odměny ve výši 1 platu starostovi městyse za úspěšné dokončení podzemních inženýrských sítí v lokalitě Horky a získání dotace na stavbu nové ČOV.

Hlasování : Pro13.....Proti...0.....Zdrželi se...1..

14. Diskuze :

Bc. Šulc – všiml jsem si, že jsou označeny stromy u letního kina. Proč?

Mgr. Dvořáček – tam probíhal ekologický výzkum, protože k žádosti o kácení bylo nutné doložit i tento výzkum, jaké druhy živočichů tam žijí. O žádosti o kácení rozhoduje krajský úřad a v současné chvíli to vypadá, že by nám mohli kácení povolit. I na krajském úřadě pochopili, že v oboře není bezpečno a mohlo by v příštím roce dojít ke kácení.

15. Závěr :

Jednání bylo ukončeno v 18.30 hodin.

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne