



| Zápis z jednání ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LYSICE | | | |
|---|---|------------------|----------------|
| Pořadové číslo ZM Lysice: | 19. | Datum konání: | 18. ledna 2017 |
| Zápis provedl(a): | Alena Kyrzová | Začátek jednání: | 17:00 hodin |
| Místo konání: | zased. místnost ÚM | Konec jednání: | 17:30 hodin |
| Přítomni: | Čechman, Dvořáček, Fojt, Fojt ml., Krška, Němec, Studýnková, Sehnal, Šmerda, Šrámek, Tejkal, Vinter | | |
| Omluveni: | Horáková, Kratochvil, Tejkalová | | |
| Neomluveni: | | | |
| Ověřovatelé: | Studýnková, Tejkal | | |

| | | |
|-----------------------|-----------|-------------------|
| Zápis vyhotoven dne : | 19.1.2016 | Č.j. 0205/2017/ÚM |
|-----------------------|-----------|-------------------|

Použité zkratky : ZML – Zastupitelstvo městyse Lysice
RML – Rada městyse Lysice

Zápis z 18. zasedání ZML ověřili paní Mgr. Tejkalová a pan Fojt ml. a nevznesli připomínky.

1. Zahájení:

Jednání zahájil pan starosta Mgr. Pavel Dvořáček v 17:00 hodin.

Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZML a jednání je tedy usnášeníschopné.

Doplnění programu: 0

Hlasování o programu, zapisovatelce a ověřovatelích zápisu: 12 přítomných pro.

2. Ocenění vynikající reprezentace Lysic – Mgr. Dvořáček

Člen cyklistického oddílu MORAVEC Team, ale především občan Lysic Dominik Prudek se stal v letošním roce v kategorii juniorů Mistrem České republiky v cross country disciplíně XCE - sprint. Tento skvělý výkon si dle názoru rady zaslouží ocenění. Proto jsem Dominika i s rodiči chtěl pozvat na jednání ZML a tam mu předat finanční dar. Bohužel však je v tomto termínu mimo ČR. Poděkovali jsme tedy za reprezentaci a symbolický šek předali na radě. Myslím si ale, že schválení daru a vůbec projednání tohoto úspěchu by mělo proběhnout na zastupitelstvu. Rada navrhuje finanční odměnu formou daru ve výši 20 tisíc Kč.

Diskuze:

p. Sehnal – jsem pro, je to nákladný sport, dosáhl titulu mistra republiky, ocenění si zaslouží

Usnesení: ZML **schvaluje** dar ve výši 20.000,- Kč panu Dominiku Prudkovi za vynikající reprezentaci Lysic v cyklistice a pověřuje starostu podpisem příslušné darovací smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro ...12..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

3. Výsledky výběrového řízení na zpracovatele projektu ČOV Lysice – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – v pátek 6. ledna 2017 proběhlo otevírání obálek s nabídkami v rámci veřejné zakázky „Městys Lysice – intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace“ projektová dokumentace. Informace o výsledcích výběrového řízení na projektanta nové ČOV a prodloužení kanalizace (Písemnou zprávu zadavatele) jsem všem zastupitelům poslal do mailu. Jde o další krok v realizaci varianty č. 2 dle investičního záměru ČOV Lysic jak bylo schváleno na jednání ZML 19. září 2016. Nyní jsme tedy ve fázi, že proběhlo výběrové řízení na projektanta nové ČOV a je připravena k podpisu smlouva o dílo, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace nové ČOV. Smlouva je připravena tak, aby tam bylo zajištěno, že to projektant stihne do termínu dotace, která se přiděluje na přelomu roku 2017/2018. Smlouvu jsem Vám rovněž zaslal mailem. Chci zastupitele upozornit na skutečnost, že projekt nové ČOV je poměrně nákladná záležitost – jedná se o 1.808.950,- Kč s DPH. To je nabídka vítězné firmy. A je třeba, aby zde zaznělo, že i přes to, že městys tyto peníze do projektu investuje, získání dotace není nárokové. Přidělení dotace není v žádném případě jisté. Může se tedy stát, že zainvestujeme tyto nemalé prostředky do projektu, ale nakonec dotaci nezískáme. Proto považuji za nutné, aby případný podpis smlouvy s projektantem schválilo ZML jako nejvyšší orgán obce, jinými slovy, abychom se jako zastupitelstvo shodli na tom, že projekt na novou ČOV na novém místě cca o 0,75 km dál po proudu potoka necháme zpracovat.

Mgr. Studýnková – jaká cena se vysoutěžila? Jaké byly nabídky?

Odp. Mgr. Dvořáček – nabídku předložili tři uchazeči – SMV Projekt, s. r. o., Brno za cenu 1 535 000 Kč bez DPH, PROVO, spol. s r. o., Brno za cenu 1.580.000 Kč bez DPH a VEGAspol v. o. s., Brno s cenou 1.495.000 Kč bez DPH.

p. Šmerda – kolik bylo o tento dotační program zájemců? Jakou máme šanci dotaci dostat?

Odp. Mgr. Dvořáček – to nejsem schopen říct.

p. Sehnal – tato vítězná firma má nějaké reference, je známá??

Odp. Mgr. Dvořáček – firma VEGAspol. dělala několik čističek v okolí, hodně projektuje, jsou s nimi dobré zkušenosti, teď zrovna dělají projekt čistírny v Rájci. Dělalí ČOV ve Velkých Opatovicích.

Usnesení: ZML na základě posouzení a hodnocení nabídek předložených uchazeči v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Městys Lysice – intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace“ (projektová dokumentace) provedeného hodnotící komisí rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky takto:

Nejnižší nabídkovou cenu 1.495.000,- Kč bez DPH a tedy nejvhodnější nabídku předložil účastník VEGAspol v.o.s., Jiráskova 219/12, 602 00 Brno, IČ:60700220.

ZML **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností VEGAspol v.o.s., Jiráskova 219/12, 602 00 Brno na akci „Městys Lysice – intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace“ (projektová dokumentace) dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro ...12..... Proti0..... Zdrželi se ...0.....

4. Diskuze:

Mgr. Dvořáček – posílal jsem vám do emailu informace o rozpočtovém výhledu obce s analýzou financí a ratingem – na podzim jsme byli s pány místostarosty na semináři pana Ing. Tesaře, renomovaného odborníka na finance obcí, kterého jsme s radou viděli na Dni malých obcí v Prostějově. Ing. Tesař poskytuje ekonomické poradenství obcím a nabídl nám zpracování rozpočtového výhledu s analýzou financí a ratingem + zadávací dokumentaci na výběrové řízení na investiční úvěrový rámec. Tyto služby jsme u něj objednali. Výsledek jsem Vám zaslal do mailu. Z této analýzy a ratingu vyplývá, že finanční zdraví městyse je výborné. Nemáme žádné závazky, poslední splátka dluhu na výstavbu bytů na ul. Halasova bude uhrazena letos. Ekonomická situace je celkově v republice výborná, daně se vybírají dobře. Bohužel dotací vhodných pro obce je minimum. Dle Ing. Tesaře je právě nyní vhodná doba na investice do majetku obcí, neboť úroková míra pro případné úvěry je na historickém minimu a čekání na dotace by mohlo být nekonečné. Doporučuje tedy vysoutěžit u bank a nasmlouvat tzv. investiční úvěrový rámec. Znamenalo by to, že by si obec nasmlouvala jakýsi "kontokorent", který by měla k dispozici na investice. Pokud by nečerpala, neplatila by nic. Pokud by čerpala, platily by se úroky jen z vyčerpané částky. Podle zpracované analýzy je pro Lysice bezpečná výše až 70 milionů korun. Úvěrový rámec by bylo možno čerpat např. 4 roky a poté by se

skutečně vyčerpaná částka 20 let splácela. Kdykoli je možná mimořádná splátka. Je možné vysoutěžít i sazbu kolem 0,4 % ročně. Vzhledem k plánované ČOV, kdy by se v případě získání dotace musela akce dofinancovat z vlastních zdrojů, zasíťování pozemků na Horkách, kde je třeba nejprve investovat a poté se investice vrátí prodejem stavebních pozemků, plánované výstavbě hasičské zbrojnice, statickému zajištění sokolovny a případným dalším investicím si myslím, že taková možnost čerpání by se hodila. Domnívám se, že rozumný strop je cca 50 milionů korun.

Ing. Vinter – a úrok je jaký ?

Mgr. Dvořáček – v nejhorším případě 0,48 %, jinak v rozmezí 0,3 – 0,4 %

p. Fojt ml. – a tento úrok je garantovaný na jak dlouho?

Mgr. Dvořáček – pan Tesař nedoporučuje úrok fixovat. V dnešní době se dá úrok zafixovat kdykoliv.

Mgr. Studýnková – to zní až příliš dobře na to, aby to mohla být pravda

Mgr. Dvořáček – v nabídkové dokumentaci to tak je. Ing. Tesař navrhuje oslovit Českou spořitelnu, Komerční banku, Československou obchodní banku.

Usnesení: ZML **schvaluje** vypsání výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu – poskytnutí úvěrového rámce Městysi Lysicím ve výši 50 mil. Kč dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro ...12..... Proti0..... Zdrželi se ...0.....

p. Tejkal – jak to vypadá s Horním náměstím? S tou druhou stranou?

Odp. Mgr. Dvořáček – projekt jsme zadali panu Patočkovi – týká se to ulice Halasova od Tejkalových až po „starou lékárnu“.

p. Tejkal – je třeba vyřešit parkování u Tejkalových, zabírají hodně místa parkováním do křižovatky, navrhuje bych zabrat zeleň o dva metry, oddálit parkování.

5. Závěr :

Jednání bylo ukončeno v 17.30 hodin.

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne