



Zápis z jednání ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LYSICE			
Pořadové číslo ZM Lysice:	21.	Datum konání:	27. dubna 2017
Zápis provedl(a):	Alena Kyrzová	Začátek jednání:	16:00 hodin
Místo konání:	Knihovna Lysice	Konec jednání:	17:15 hodin
Přítomni:	Čechman, Dvořáček, Fojt, Fojt ml., Horáková, Kratochvíl, Krška, Němec, Sehnal, Studýnková, Tejkal, Tejkalová, Vinter		
Omluveni:	Šmerda, Šrámek		
Neomluveni:			
Ověřovatelé:	Fojt ml., Horáková		

Zápis vyhotoven dne :	28.04.2017	Č.j. 1226/2017/ÚM
-----------------------	------------	-------------------

Použité zkratky : ZML – Zastupitelstvo městyse Lysice
RML – Rada městyse Lysice

Zápis z 20. zasedání ZML ověřil pan Krška a paní Mgr. Tejkalová a nevznesli připomínky.

1. Zahájení:

Jednání zahájil pan starosta Mgr. Pavel Dvořáček v 16:00 hodin.

Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZML a jednání je tedy usnášeníschopné.

Doplnění programu:

Bod č. 8. Žádost o prodej pozemku p. č. 7094 v k. ú. Lysice ev. pozemku p. č. 363 v k. ú. Lysice

Bod č. 9. Schválení bezúplatného převodu stavby polních cest C4b a C5 v k.ú. Lysice do majetku městyse

Bod č. 10. Vyhodnocení veřejné zakázky – autobusová zastávka a zpevněné plochy ulice Oulehla, Lysice.

Ostatní body se posouvají.

Hlasování o programu, zapisovatelce a ověřovatelích zápisu: 13 přítomných pro.

2. Zpráva starosty o činnosti Rady a dění v městysi – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Ing. Vinter – překvapují mě, že jsou vybrány tři stolařské firmy na výrobu nábytku, to nebude sjednocený nábytek pro všechny kanceláře??

Odp. Mgr. Dvořáček – firmy naceňovaly stejné návrhy, byly zadány stejné požadavky, jak kanceláře mají vypadat a mimo jiné i z časových důvodů jsme se rozhodli, že se výroba nábytku rozdělí mezi víc firem. Výrazný rozdíl mezi nejvyšší a nejnižší nabídkou byl pouze u kanceláře matiky, a to víc než 40 tisíc Kč. Výroba byla zadána nejlevnější firmě. U ostatních kanceláří byly cenové rozdíly v jednotkách tisíc korun. Na jednotlivé nabídky se můžete podívat, jsou přílohou zápisu z jednání Rady městyse.

Ing. Vinter – fotbalové hřiště na Oulehle je v majetku obce nebo sokola? Po zimě není v dobrém stavu, je nerovné, je tam hodně drnů. Když bude teď v pronájmu Žijeme hrou, kdo bude hřiště udržovat??

Odp. Mgr. Dvořáček – hřiště je v majetku městyse. Hřiště bude i nadále udržovat městys, spolek Žijeme hrou bude platit vodu a elektřinu v kabinách.

Odp. p. Čechman – na hřišti se teď sekala tráva, hřiště se upravuje, bude se válet, naveze se hlína k urovnání povrchu a doseje se tráva. Hodně drnů tam teď je, hřiště se zanedbalo na podzim, nebylo vyhrabané listí. Ze spolku Žijeme hrou se nabízel pan Tenora ke spolupráci, dokonce si zažádali o dotaci z kraje, že by se i finančně na úpravě hřiště podíleli.

Usnesení: ZML **schvaluje** zprávu starosty o činnosti rady a dění v městysi dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro13..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

3. Hospodaření 1-3/2017 – Mgr. Kratochvil

Diskuze:

Ing. Horáková – proč je ples ztrátový? Bylo na plese méně lidí oproti jiným rokům? Není v takovém případě zbytečné nakupovat tolik drahých cen do tomboly??

Odp. Mgr. Kratochvil – ano, letos na plese bylo méně lidí, bylo kolem sto deseti prodaných vstupenek. Navíc bylo na plese i předtančení, to taky bylo nákladnější oproti minulým plesům, dřív předtančení nebývalo. Ples je stěžejní akce městyse. Nedělá se pro zisk.

Ing. Horáková – ples má být přece ziskový.

p. Fojt – ples je reprezentativní věc, nehledí se na to, aby se vydělalo.

Mgr. Dvořáček – hlavní výhry se stejně nekupují, dostávají se od firem, které dělají pro obec významné zakázky. Televizi věnovala firma Tovostav, tablet firma H.K.U., atd.

Usnesení: ZML **schvaluje** Hospodaření městysu za období 1-3/2017 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

4. Rozpočtové opatření č. 2/2017 – Mgr. Kratochvíl

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2017 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

5. Concentus Moraviae 2017 – Mgr. Dvořáček

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **bere na vědomí** informace o koncertech Concentus Moraviae v roce 2017

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

6. Inventarizace za rok 2016 – Mgr. Dvořáček

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Inventarizační zprávu za rok 2016 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

7. Koupě pozemku p.č. 6784 o výměře 586 m² v obci a k.ú. Lysice – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – koupě se týká pozemku na výstavbu ČOV, čistírna bude nakonec, po neúspěšných pokusech domluvit se se Škrabalovými, umístěna na obecním pozemku v lokalitě u rybníka pana Běluši. Pozemek však nesousedí s cestou. Sousedících pozemků je tam několik, má tam pozemek pan Šálovský, pan Dufek a paní Peterková.

Majitele jsem postupně kontaktoval, Dufkovi prodat nechtějí, pan Šálovský by pozemek prodal, domluva s ním byla dobrá, ale ideální pozemek je paní Peterkové. Jel jsem za ní do Brna, s paní jsme se domluvili, byli jsme na jednání i v ZEASu kvůli předkupnímu právu, vše je domluveno.

Mgr. Studýnková – takže vše dobře dopadlo a čistička bude?

odp. Mgr. Dvořáček – to ještě uvidíme, prozatím to vypadá takto.

p. Sehnal – s čím měli Škrabalovi problém??

Odp. Mgr. Dvořáček – Škrabalovi měli problém s tím, že by měli plot čističky, nikoli čističku samotnou, 135 m od domu, v posunuté variantě 175 m od domu.

Mgr. Tejkalová – o kolik metrů se ČOV nakonec posune?

Odp. Mgr. Dvořáček - asi o 150 m, výstavba se o to prodraží. Na druhou stranu nemusíme vykupovat pozemky, čistírna bude na obecním pozemku a bude k němu i příjezdová cesta

Usnesení: ZML **schvaluje** koupí pozemku parc. č. 6784 - orná půda o výměře 586 m² v obci a k.ú. Lysice z výlučného vlastnictví paní Ludmily Peterkové, nar. 20.01.1953, bytem Preslova 293/9, 602 00 Brno za cenu v místě a čase obvyklou ve **výši** 100,- Kč/m² dle předloženého návrhu kupní smlouvy a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

8. Žádost o prodej pozemku p. č. 7094 v k. ú. Lysice ev. pozemku p. č. 363 v k. ú. Lysice - Mgr. Dvořáček

Diskuze: p. Hlubinský žádá o prodej obecního pozemku za účelem rekreace.

Usnesení: ZML **nesouhlasí** s prodejem pozemku p. č. 7094 v k. ú. Lysice ani pozemku p. č. 363 v k. ú. Lysice panu Michalu Hlubinskému dle předložené žádosti.

Hlasování: Pro ..13..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

9. Bezúplatný převod stavby polních cest C4b a C5 v k.ú. Lysice do majetku městyse
- Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – jedná se o první část polní cesty od čističky po dálniční těleso. Je to asfaltová cesta, která vede kolem domu Škrabalových. Z pozemkového úřadu s tím za mnou přišli a chtěli podepsat na místě, jde však o milionovou položku, která se získává do majetku obce, proto jsem to přidal k projednání zastupitelstvu.

Ing. Horáková – a proč se to předává do majetku městyse?

Odp. Mgr. Dvořáček – pozemkový úřad cesty postavil jako opatření v rámci pozemkových úprav na obecním pozemku za státní peníze, ale bylo ustanoveno, že si to pak vezme do majetku obec.

Ing. Horáková – jsou tam nějaké závazky? Musí pak cesty obec udržovat?

Mgr. Dvořáček – samozřejmě, jak to převezmeme, budeme se o cesty starat. Cesty jsou udělány tak, aby na nich mohla jezdit těžká zemědělská technika.

Mgr. Studýnková – a co kdybychom to nechtěli?

Odp. Mgr. Dvořáček – my už jsme se k tomu zavázali v minulosti, že si stavbu převezmeme a budeme provádět nezbytnou údržbu.

Usnesení: ZML **schvaluje** bezúplatný převod stavby „Polní cesty C4b a C5 k.ú. Lysice“ v pořizovací hodnotě 4 888 810,50 Kč z majetku ČR - Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, sídlem Husinecká 1024/11a, Praha do majetku městyse Lysic a pověřuje starostu podpisem Protokolu číslo 58 o předání a převzetí polních cest C4b a C5 v k.ú. Lysice.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

10. Vyhodnocení veřejné zakázky – autobusová zastávka a zpevněné plochy na ulici Oulehla, Lysice – Mgr. Dvořáček

Diskuze :

Mgr. Dvořáček – přišly tři nabídky – od firem PORR, a.s., Holcner – Doprava, s.r.o, a Strabag, a.s. Vítězem se stal s nejnižší nabídkou Strabag, a.s.

Mgr. Tejkalová – jak to vypadá se zastávkou na Horkách?

Odp. Mgr. Dvořáček – čekáme na vypsání dotace na podzim, stavební povolení máme, vše je papírově připraveno, stavba proběhne pravděpodobně v příštím roce.

Usnesení: ZML na základě doporučení hodnotící komise **schvaluje** vítěze výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem : „Autobusová zastávka a zpevněné plochy ul. Oulehla, Lysice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vítěznou firmou STRABAG a. s., Odštěpný závod Brno, Tovární 3, Brno 620 00, IČ 608 387 44.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

11. Diskuze:

Mgr. Kratochvil – chtěl bych upozornit na opětovné pokusy podomního prodeje v Lysicích. Dnes jsem se dozvěděl od tří občanů Lysic, že byli kontaktováni pracovníky firmy, že jim přijdou na kontrolu elektroměru. Byli to však podomní prodejci, kteří nabízeli přepsání energií k jejich firmě. Byl jsem u toho osobně a prodejce z městyse vykázal.

Ing. Horáková – chtěla bych jen informovat, že zkusíme zažádat o různé dotace přes MAS na akce:

- Rekreační funkce lesa – barevná cesta – chtěli bychom opravit stezku Hraběnky Matyldy v oboře
- žádost na příspěvek na letní tábory – děti z rodin zaměstnaných rodičů nebo rodičů, co práci hledají, by měli letní tábor jen za cenu stravného.

Mgr. Kratochvil – ve škole proběhl zápis do prvních tříd. U zápisu bylo 59 dětí , odklad dostalo 12 dětí, zapsáno je tedy 47 žáků, což budou dvě třídy prvňáčků.

Ing. Horáková – zápis do mateřské školky už byl?

Odp. Mgr. Studýnková – zápis je letos až v květnu.

Mgr. Tejkalová – chtěla bych pochválit a říct, že se mi moc líbí opravená cesta v parku. Některé maminky si stěžují, že když si tam děti hrají, že jim tam vadí procházející lidé. Děti si mají hrát na dětských hřištích a ne na chodníku v parku.

Mgr. Kratochvil – někteří lidé si stěžují, že jsme jim prodloužili cestu.

Mgr. Tejkalová - problém je, že u obchodu Vietnamky parkují často auta, lidé tam autům vyhýbají a chodí po záhonu.

12. Závěr :

Jednání bylo ukončeno v 17.15 hodin.

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne