



Zápis z jednání ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LYSICE			
Pořadové číslo ZM Lysice:	26.	Datum konání:	24. srpna 2026
Zápis provedl(a):	Alena Kyrzová	Začátek jednání:	17:00 hodin
Místo konání:	zased. místnost ÚM	Konec jednání:	18:35 hodin
Přítomni:	Benešová, Crhák, Dolníček, Dvořáček, Hornanský, Kratochvíl, Mynář, Němec, Sehnalová, Šrámek, Šulc, Tejkal, Tejkalová, Vala		
Omluveni:	Olejníček		
Neomluveni:	-		
Ověřovatelé:	Mynář, Vala		
Zápis vyhotoven dne:	25.08.2026	č.j.: 2248/2026/ÚM	

Použité zkratky: ZML – Zastupitelstvo městyse Lysice
RML – Rada městyse Lysice

Zápis z 25. zasedání ZML ověřili pan Olejníček a paní PharmDr. Sehnalová a nevznesli připomínky.

1. Zahájení:

Jednání zahájil pan starosta Mgr. Pavel Dvořáček v 17:00 hodin.
Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZML a jednání je tedy usnášeníschopné.

Doplnění programu: 0

Hlasování: Pro13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

V 17:04 hodin se dostavila paní Benešová – počet přítomných 14.

2. Zpráva o připravenosti Základní školy Edvarda Beneše Lysice na školní rok 2026/2027

Mgr. Nesnídalová - Nejdříve bych se ráda v pár větách věnovala předchozímu školnímu roku. Podařilo se nám opět zrealizovat testování SCIO, kde si stále stojíme velmi dobře. S výsledky tohoto testování se dále pracuje na setkání jednotlivých vzdělávacích týmů. A současně dostávají naši žáci do ruky přehled o svých osobních úspěších a výsledcích, což jim pomáhá i při rozhodování o budoucím směřování na střední školy. Všichni žáci se dostali na střední školy, většina na školu své první volby. Měli jsme úspěšné reprezentanty na vědomostních, dovednostních i sportovních soutěžích. Zůstáváme věrni tradici organizování projektových dnů. V minulém školním roce se jednalo o projektové dny na téma Chráněná zvířata a Škola základ života, který byl věnován 75. výročí otevření budovy školy. Snažíme se dbát i o pohybové aktivity žáků. Nejúspěšnější kroužek co do počtu zájemců je opakovaně florbal, kdy paní učitelka opakovaně přidává dny, aby mohli kroužek navštěvovat všichni zájemci.

Od letošního roku by nově měl na naší škole působit i taneční klub BAMÍ.

Velkou radost jsme měli ze zájmu veřejnosti navštívit školu v den otevřených dveří uspořádaný u příležitosti 75. výročí školy. Podařilo se nám prezentovat velké množství aktivit, které ve škole probíhají, ukázat, jak žáci pracují i čím se baví. Odezva veřejnosti byla opravdu velmi příjemná.

A na co jsem opravdu pyšná, je systém loučení se žáky 9. ročníku. Už sedm let se v předvečer posledního školního dne koná slavnostní polonéza ve školní tělocvičně. Každoročně přibývá jak tanečníků, tak hostů, kteří na tuto slavnostní akci zavítají. O většině těchto aktivit jste si mohli přečíst v Lysickém zpravodaji.

A teď už k novému školnímu roku:

Poprvé musím říct, že nejsme připraveni na školní rok na 100%. Nemáme jednu paní kuchařku a tři asistenty pedagoga.

Co se týče pozice ve školní kuchyni, tak tam jsme měli řádné výběrové řízení na začátku měsíce června. Novou paní kuchařku jsme vybrali a sepsali s ní pracovní smlouvu. Ona se ale začátkem srpna ozvala, že si to rozmyslela a zůstane tam, kde pracovala. Museli jsme tedy vypsát nové výběrové řízení. Co se týče asistentů pedagoga, tam se nám poprvé stalo, že se protáhla odborná vyšetření žáků, kteří mají třetí stupeň podpůrných opatření, přes prázdniny. Nemůžu přijímat člověka, když s jistotou nevím, že ho budu potřebovat. Dnes jsem měla výběrové řízení a zítra se vítězové dostaví pro všechny podklady k přijetí do pracovního poměru. Předpokládám tedy, že k 1. 9. budeme připraveni.

Škola, myšleno budova, je pro provoz připravena. O prázdninách proběhla rekonstrukce páteřních elektrorozvodů. Tuto akci financoval městys Lysice.

Došlo k výraznému zvelebení prostor školní družiny, byly pořízeny interaktivní panely, nový nábytek, koberce, hračky a další vybavení třeba pro badatelskou činnost. Tato inovace proběhla z projektu MAS Boskovicko plus a čítala 900 000,-Kč.

V tuto chvíli je v procesu pořízení myčky na nádobí do školní kuchyně. Opět z projektu MAS Boskovicko plus. Myčka přijde na 150 000,-

V průběhu měsíce listopadu nás čeká bohužel neplánované pořízení antivirových licencí pro většinu počítačů ve škole, protože firma ESET změnila licenční podmínky.

Děkuji místní pracovní četě za údržbu prostoru před školou.

Děkuji za pozornost a spolupráci všem stávajícím členům zastupitelstva.

Těm, kteří se odhodlali v této pro městyš důležité funkci pokračovat a jsou členy některé z připravených kandidátek, přeji silné voličské zastání.

Diskuze:

Mgr. Sklářová – Jak to mají děti s mobily ve škole? Mají nějaká omezení?

Mgr. Nesnídalová – Mají omezení v hodinách, mobily mohou používat pouze o přestávkách. Ale tam u starších dětí, které se mají o pětiminutové přestávce přemístit z jedné třídy do druhé, tak jim na mobil moc času nezbyvá. A děti v první až třetí třídě, tak ty o přestávce vyběhnou ze třídy na chodbu, a na nějaký mobil si ani nevzpomenou.

Mgr. Kratochvíl – Já musím zmínit, že jsem si všiml toho, že o velkých delších přestávkách je na chodbách nezvyklé ticho, je to smutné, ale byl jsem svědkem toho, jak o velké přestávce sedí celá třída na chodbě, nemluví, a je na mobilech. Nepadlo mezi nimi ani slovo. Ale určitě jste zaznamenali, že bylo schváleno, že od příštího školního roku budou ve školách mobilní telefony zakázané úplně.

Mgr. Nesnídalová – Není to ale úplně černobílé, někteří používají mobil i jako kalkulačku nebo na něm vyhledávají různé informace potřebné ve výuce. Mnohdy je mobil v hodině i přínosem.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** zprávu o připravenosti Základní školy Edvarda Beneše Lysice na školní rok 2026/2027 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

3. Zpráva o připravenosti Mateřské školy Lysice na školní rok 2026/2027

Mgr. Sklářová – Školka se připravuje na provoz, proběhla 2. etapa rekonstrukce elektroinstalací, ve školní kuchyni byla zřízena vzduchotechnika a klimatizace, bude probíhat úklid budovy. Učitelé jsou kvalifikovaní, připraveni na provoz. Asistentka kvalifikaci nemá, dokončí si vzdělání za provozu. Od 1.9. otevíráme Dětskou skupinu, budou tam pracovat čtyři chůvy, vedoucí skupiny je Ing. Pavla Krajíčková, kvalifikace pracovníků pro práci v DS je splněna, kapacita skupiny je naplněna, všechna místa jsou obsazena, prioritou bylo umístit děti mezi druhým a třetím rokem, nejmladší dítě má 1,5 roku. Přijatých dětí je 12 z Lysic, zbytek z okolních obcí. Mateřská škola má také naplněnou kapacitu, nenabírali jsme děti mladší 3 let. U zápisu bylo 40 dětí, přijatých je 30 dětí. Úplata za předškolní vzdělávání činí 800 Kč, pro MŠ i DS. V mateřské škole je stav rozvodů elektřiny stále ve velmi špatném stavu, bude nadále probíhat rekonstrukce. Do budoucna by bylo třeba řešit i klimatizaci do tříd nebo alespoň venkovní žaluzie. Je opraven plot kolem MŠ, což zkvalitnilo celou zahradu, bylo pořízeno mlhoviště. Od ledna nám nově vede účetnictví nová firma VIM z Brna. Co se týká hospodaření školy, tak došlo ke změně financování nepedagogických pracovníků, které nyní financuje zřizovatel. Máme školní vzdělávací program, který bude platit ještě rok, od září 2027 bude nový. Připravujeme řadu akcí, které jsou podobné jako každý rok, jsou zveřejněné na webových stránkách školky, činnost školky je bohatá, spolupracujeme s různými organizacemi a spolky. Děkuji sportovcům, hasičům, státnímu zámku, základní

škole, ostatním spolkům, a samozřejmě zřizovateli za finanční podporu a za spolupráci na akcích.

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – Já chci samozřejmě poděkovat za Dětskou skupinu, ke které jste se postavily čelem, a která díky Vám a paní Krajíčkové je v takovém stavu, jakém je, a může od 1.9. zahájit provoz. A pro Vaši informaci, zítra přivezou ten elektromobil. Jsem na něho sám zvědavý.

Mgr. Sklářová – A bude se k němu muset vést kniha jízd?

Mgr. Dvořáček – Ne, má to GPS, takže to je automaticky.

Bc. Šulc – Bavíme se o naplněné kapacitě mateřské školy, ten počet, to číslo, je jaké?

Mgr. Sklářová – Máme zvýšenou kapacitu na 96 dětí, ale máme 92 dětí.

Mgr. Dvořáček – Lysické děti byly do mateřské školy přijaté všechny.

Mgr. Sklářová – Ano, lysické děti byly přijaté všechny.

p. Mynář – Zeptám se na to vedení účetnictví. Ta změna proběhla proč?

Mgr. Sklářová – Protože paní Hégrová půjde do důchodu, ve škole ještě pracuje, ale už odpojuje drobné organizace, které už pro ni byly zatěžující, a tak jsme tak postupně domluvili na termínu, že od ledna si máme najít na účetnictví někoho jiného.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** Zprávu o připravenosti Mateřské školy Lysice na školní rok 2026/2027 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

4. Zpráva starosty o činnosti rady a dění v městysi

Diskuze:

p. Němec – Chtěl bych se zeptat na ty chovatele, ten kontejner, to mají obecní, nebo svůj?

Mgr. Dvořáček – To je jejich kontejner.

Mgr. Kratochvíl – To mají pořízeno z dotace z MAS.

p. Němec – Je hezký, nový, tak jsem myslel, že je náš, obecní.

p. Mynář – A kde ten kontejner je?

Mgr. Dvořáček – Na staré ČOV.

Usnesení: ZML **schvaluje** Zprávu starosty o činnosti rady a dění v městysi dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

5. Rozpočtové opatření č. 5/2026

Diskuze:

p. Němec – Ohledně toho, jak se bral ten překlenovací úvěr, už se z něho něco čerpalo?

Mgr. Dvořáček – Ne, zatím jsme to nepotřebovali, je to nasmlouvané, je to pro jistotu, jak jsme se bavili, a zatím se z něho nic nečerpalo.

Usnesení: ZML **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5/2026 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

6. Zpráva o stavu požární ochrany

Mgr. Dvořáček přednesl zprávu zpracovanou velitelem JSDH Alešem Bohanusem.

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **bere na vědomí** zprávu o stavu požární ochrany dle předloženého materiálu **a děkuje** veliteli a všem členům JSDH, členům SDH i členům Austro Daimler za jejich výbornou celoroční činnost a reprezentaci městyse.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

7. Vyhodnocení vodného a stočného k 30.06.2026

Mgr. Dvořáček – Podle informací od VAS a. s., divize Boskovice: Náklady na stočné jsou cca 44 tis. Kč (2 %) pod plánem, fakturace stočného je o 3,1 tis. m³ vyšší (+8,5 %, + 218 tis. Kč) oproti plánu. Výsledkem je k 30.6.2026 zisk v kalkulaci stočného 311,5 tis. Kč, tedy rozdíl 258 tis. Kč do výše plánovaného zisku.

Náklady na vodné jsou cca 205,8 tis. Kč (5,4 %) pod plánem, fakturace vodného je o 7 400 m³ vyšší oproti plánu (+10,9 %, +454 tis. Kč). Výsledkem je k 30.6.2026 zisk v kalkulaci vodného 1 012,5 tis. Kč, tedy o 621 900 Kč vyšší než bylo plánováno.

Podle dalšího vývoje nákladů a výnosů by v případě pokračování tohoto vývoje bylo odvedeno dodatečné nájemné.

Považuji za vhodné zmínit se na tomto místě i o vodovodu Marek. Vodovod Marek se podle aktuálního vyhodnocení Vodárenské akciové společnosti ukázal jako velmi důležitá investice. Letošní sucho výrazně snížilo vydatnost některých místních zdrojů, přesto díky propojení

vodovodů není situace kritická. U Lysic je přitom spotřeba ve špičce až kolem 350 m³ denně, tedy 4,05 l/s, zatímco jistý výkon nového vrtu U hřbitova je pouze 3,41 l/s a na zdroj Zámecká se při suchu nedá plně spoléhat.

Jinými slovy: bez realizace vodovodu Marek bychom letos byli při zásobování Lysic vodou v podstatně složitější situaci a museli bychom více využívat i méně vhodné zdroje. Myslím, že už první výrazně suchý rok po dokončení stavby potvrzuje, že šlo o investici potřebnou a dlouhodobě správnou.

Diskuze:

p. Němec – Chtěl bych se zeptat, jak je tam, že bude odvedeno dodatečné nájemné, to je co?

Mgr. Dvořáček – Máme smlouvu o provozování vodovodu a kanalizace. Každý rok jsou dodatky, kde je stanovena nějaká částka, kterou nám vodárny platí, jako pacht, jako nájemné z vodovodu a z kanalizace. A podle toho, jak se vyvíjí tady ty částky, fakturace, náklady na opravy atd., tak nám pak většinou odvádí dodatečné nájemné. Např. máme nasmlouvaný milion, a když se to dobře daří, tak nám pak odvedou ten milion a např. dalšího půl milionu jako dodatečné nájemné.

p. Němec – Jsem myslel, abychom nemuseli něco platit my.

Mgr. Dvořáček – I to se, bohužel, někdy stává.

Mgr. Kratochvíl – Například když je moc oprav.

Pharm.Dr. Sehnalová - Chtěla jsem se zeptat, jak jsme dostali ten letáček, bude někde vyvěšený, zveřejněný? Je hezký, občany by to mohlo zajímat.

Mgr. Dvořáček - To jsem zpracoval já, text je od vodáren. Možná bych to dal na facebook nebo do zpravodaje.

Bc. Šulc – Zpravodaj to určitě snese.

p. Němec – Já si myslím, že Lysice by vyšly s vodou. Že by na tom byly špatně spíš Drnovice.

Mgr. Dvořáček – Drnovice by se případně vodou zavázely a u nás by se musely zpět pustit ty štěchovské jímky.

Pharm.Dr. Sehnalová – Letos se i poprvé nehlásilo, že se nesmí napouštět bazény a umývat auta. Každý rok tohle omezení bylo.

Mgr. Dvořáček – Ne, nehlásilo. Ale zdroj Zámecká má nízkou vydatnost. Jak vyschl potok, tak je taky skoro na suchu. Už dlouho.

p. Němec – Ale vrt na koupališti jede.

Mgr. Dvořáček – Ano, vrt na koupališti jede, ale z něho se bere pouze voda na koupaliště. Vodárny dřív chtěly vrt napojit do vodovodní sítě, ale my jsme nechtěli, protože kdyby se tohle udělalo, tak bychom možná s koupalištěm skončili, protože by mohla klesnout vydatnost vrtu. Koupaliště se historicky napouštělo z potoka, ale teď se z potoka nenapustí vůbec nic.

p. Mynář – Kolik se z toho Bořitova bere vody? A je tam každý den pohyb vody?

Mgr. Dvořáček – Máme nějaký dotační limit, který se musí brát, abychom splnili podmínky dotace. A ano, je tam každý den pohyb vody. Všechny zdroje vody natékají do vodojemu na Marku, tam se to smíchá a jde do vodovodního řádu.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** vyhodnocení kalkulace ceny vodného a stočného v Lysicích k 30.6.2026 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

8. Diskuze:

Mgr. Dvořáček – Bavili jsme se o tom na radě, posílal jsem to i emailem v rámci přípravy na dnešní zasedání zastupitelstva. Víme o tom všichni, už to je i v realitce, Hotel Lysice je na prodej. V tuto chvíli je jeho součástí jediný společenský sál v Lysicích. Považuji za nutné, abychom tu věc v zastupitelstvu projednali. Probírali jsme na radě možnost, že by obec hotel koupila, a shodli jsme se, že to není dobrý nápad. Není to jen sál, je to celá restaurace, hotel, ubytování atd. Máme projekt nového kulturního domu, který je šitý na míru potřebám Lysic, a je i energeticky někde jinde než sto let starý hotel. Chci, abychom tuto věc veřejně projednali.

Bc. Šulc – Asi by nás nechával v klidu prodej hotelu, kdybychom měli svoje vlastní prostory pro pořádání kulturních akcí. Byl jsem v kontaktu s makléřkou, prodejní cena je 39 milionů Kč, posílala i nějaké výsledovky, ale to jsou čísla tak zavádějící, že to asi není podstatné. Stavoval jsem se i za provozním, jak je to z jeho pohledu, jestli jsou ohrožené akce, které se tam mají konat, divadla, plesy, setkání seniorů, karnevaly atd. Asi nikoho netěší, že se to prodává, může se opravdu stát cokoliv. Z pohledu provozního pana Jakubce to tak rychlé nebude, provoz tam stále běží, má akce, oslavy narozenin a svatby na celý příští rok a myslí si, že se hned dít něco nebude. Dal mi přirovnání, ať se podíváme, jak dlouho se prodává hotel na Rudce. Prodává se už 12 let. Jestli zrovna tady nějaký vážný zájemce je, je otázkou. Je tu zájemce z Brna a z Prahy, v obou případech nějaké větší firmy, korporáty. Já si asi úplně nedokážu představit situaci, kdy by se z toho stalo skladiště nebo něco podobného a my neměli prostory vůbec žádné. Přišlo nám minimálně vhodné se o tom tady pobavit. Jsou tam důvody pro to, aby se obec stala zájemcem, ale je tam mnohem víc proti. I v souvislostech s tím, co už obec za budovy koupila. Tak spíš je to do pléna, jak to vidíte vy.

p. Němec – Myslím si, že by nás to ekonomicky nezruinovalo. Vždyť to pořád jede, hotel funguje, přes léto je plně obsazený, jsou zde různé pobyty, může se tam dát dobrý provozní a hotel bude fungovat. Pokoje jsou opravený, vlastně celý hotel.

Mgr. Dvořáček – Právě že ne, je tam problém se střechou, ta opravená není. Takže tam by nějakých 5 až 10 milionů Kč do nějakých oprav bylo potřeba.

Bc. Šulc – Tam asi bude potřeba nějaká investice. Nutno podotknout, že jakmile se budeme bavit o nějakém potenciálu koupě, tak můžeme asi vytěsnit projekt a stavbu nového kulturního domu.

Ing. Tejkal – A koupě hotelu by nahradila v plném rozsahu stavbu nového kulturního domu? Jsou tam dostačující prostory na všechno? Asi před rokem, když tu byli ti projektanti, tak jsme mluvili o tom, že cena stavby nového kulturního domu je kolem 100 milionů Kč.

Mgr. Dvořáček – Nastíním, jakým pohledem se na to dívám já. Dlouho jsem o tom přemýšlel a myslím si, že ekonomicky to není vhodné. Za prvé, kdybychom hotel koupili, tak předpokládám cca za 35 milionů Kč, dalších minimálně 10 milionů Kč musíme dát do oprav, to už jsme na nějakých 45 milionech Kč. A bylo by to ze dne na den. Kdežto když si připravíme nový kulturní dům za 100 milionů Kč, tak ta investice bude rozložená v průběhu stavby do dvou až tří let. Obec je schopna za rok tak 20 až 25 milionů Kč do investice dát. Samozřejmě s tím, že se omezí jiné věci, ale to si musíme vybrat. Takže dejme tomu, že bychom nějakých 60 milionů Kč dokázali do stavby dát. Zbývá dluh 40 milionů jako u hotelu. Když se sežene nějaká dotace, tím líp, šli bychom do plusu. Když postavíme nový dům, je to energeticky někde jinde. Budou tam soláry, tepelná čerpadla atd. Hotel není jen sál. Je to ubytování, kuchyň, energeticky náročné. Navíc zaměstnanci. Muselo by to fungovat tak, že by to provozovala obec, jako s.r.o., dát dám nějakého provozního. Nedovedu si to představit, musí se to umět a hlídat, je to byznys jako každý jiný, musí se tomu rozumět. Kdo z nás to umí?

Ing. Tejkal – Je to rozumné, ale připadá mi to jako dobrá příležitost v rámci nějakých finančních nákladů, když to porovnáme s tím kulturním domem. Na druhou stranu si říkám, aby to nekoupil někdo a tu budovu nepřeorganizoval na nějakou ubytovnu, to bych nerad. Představa, že máme v centru obce nějakou ubytovnu, třeba i s nějakou menšinou.

Mgr. Dvořáček – Abych dokončil myšlenku, jednou možností je provozovat to ve vlastní režii v rámci nějakého s.r.o., druhou možností je to pronajímat. Když budeme mít úvěr, tak minimální nájem z toho by musel být tak sto tisíc Kč měsíčně. Minimální. Kdo by nám těch sto tisíc měsíčně dal? A kdybychom to provozovali sami, musíme platit personál, zaměstnance.

Mgr. Tejkalová – Já bych nerada, aby se z toho udělalo nějaké skladiště, stejnou otázku jsme řešili, když jsme se bavili o spořitelně, podle mě je lidový dům pro obec daleko důležitější.

Mgr. Dvořáček – Já si myslím, že je lepší postavit nový kulturák za sto milionů než kupovat starou budovu.

Mgr. Kratochvil – Já jsem o tom uvažoval podobně jako pan starosta došel jsem ještě k jedné myšlence, a to krom toho, že bychom investovali do hotelu 45 milionů, tak bych navrhoval pozastavit aktivity ohledně spořitelny a zvažovat třeba i její prodej. Víím o konkrétním kupci, který by o spořitelnu měl zájem. Byl bych pro, abychom se nad tím alespoň zamysleli, spořitelnu teď neopravovat, nedotovat a zvážit její případný prodej. Byly by peníze, které by se daly investovat do stavby nového kulturního domu. Pokud se tím nové zastupitelstvo, které vznikne, začne intenzivně zabývat, tak si myslím, že jsme schopni do tří let nový kulturní dům mít. Pro mě je to určitě lepší varianta než se zabývat starým domem. Vidím v tom hodně velká rizika. Myslím si, že to pro obec není výhodné, já pro koupi hotelu ruku nezvednu. Pokud by byly peníze za prodej spořitelny, investoval bych je do nového kulturního domu. Tam máme plánované prostory a zázemí pro různé spolky a jejich aktivity, prostor pro divadlo, gastro koutek se samostatným vchodem, je to podle mě rozumnější než investovat peníze do spořitelny.

Mgr. Dvořáček – Je to pro mě nová informace, má to hlavu a patu.

Ing. Crhák – Zeptám se, pan Jakubec na lidáku bude končit kdy?

Bc. Šulc – On vůbec neví, nabírá akce, o tom, že se hotel prodává, ví od lidí ne od zaměstnavatele.

Ing. Crhák – Za mě je to jediný kulturní prostor, o který nemůžeme přijít. Líbí se mi myšlenka, po nějakou dobu to koupit, provozovat to vlastními silami, i kdybychom to měli dotovat, začít spořit na kulturní dům a pak hotel zase prodat

Ing. Tejkal – Když ale koupíš lidák, tak pak už žádný kulturní dům nebude. A dá se tam hrát i divadlo? Je to vhodný prostor?

Ing. Crhák – Tak divadlo se dá hrát kdekoliv, třeba i v tělocvičně.

Mgr. Tejkalová – Tak samozřejmě v projektu nového kulturního domu, jak je to navržené, tak je to daleko vhodnější. Ale teď momentálně jsme rádi, že máme vůbec kde hrát.

Mgr. Dvořáček – Řeknu ještě příběh, který se udál ve Svitávce. Tam pár let zpátky postavili sportovní halu, tenkrát za 30 milionů, bez jakékoliv dotace. To byla velká suma. Hala funguje, chodí tam lidi, teď by stála 100 milionů a těch 30 se už nejeví jako taková strašná cena, jako před lety, když začali stavět. Hodnota peněz v čase se mění, a podobným příběhem se můžeme inspirovat tady v Lysicích, a než investovat do starého domu, s restaurací, uvázat si na krk hotel, tak si myslím, že je lepší postavit nový barák na zelené louce.

Ing. Crhák – Akorát to bude za šest, sedm let. A do té doby co?

Mgr. Kratochvil – My se bavíme o penězích, které bychom na ten kulturní dům potřebovali.

Bc. Šulc – Já stále věřím, že si sáhneme na nějaký ten dotační titul.

p. Němec – Dotace na to zatím přece nejsou, o tom už se mluvilo. Ještě když tady byl kdysi dávno pan Sobotka, tak už o tom mluvil.

Ing. Tejkal – Já si myslím, že stavba kulturního domu bude stát už tak 150 milionů Kč. Za mě záleží, v jakém technickém stavu hotel je a jestli má vůbec dostačující prostory a zázemí pro všechny kulturní akce.

Bc. Šulc – Souhlasím s tím, že v momentě, kdy budeme tíhnout ke koupi hotelu, tak se docela dost vzdálíme tomu postavit nový kulturní dům. Nedovedu si představit, že Lysice nebudou mít ples, nebudou mít divadlo.

Mgr. Tejkalová – Vůbec kulturní prostory, že nebudeme mít. Je to základní věc.

Ing. Crhák – Dokážeme si představit, že by se daly prostory, které jsou plánované do nového kulturního domu, do stávajícího lidového domu?

Ing. Tejkal – Rozhodně ne, ty prostory v lidovém domě samozřejmě nejsou.

p. Šrámek – Hotel má kapacitu sálu 150 lidí, není to dostačující, v novém kulturním domě to bude lepší. Počítá se tam s větší kapacitou. Když koupíme hotel, jde o restauraci, ubytování, hotelnictví, kdo se o to bude starat?

Ing. Tejkal – To by se muselo někomu pronajmout, to obec sama nezajistí.

p. Šrámek – Pan provozní říkal, že za nižší cenu by hotel koupil a udělal z něho penzion. Ví, co ho čeká, když postavíme kulturní dům. Veškeré kulturní akce se přesunou tam a hotel by zůstal už jen na ubytování.

Mgr. Dvořáček – Kupovat lidák je krok zpátky. I za cenu, že by tady dva roky žádný kulturní dům nebyl.

p. Němec – Tak ho alespoň na chvíli koupit a pak ho zase prodat. Než se postaví nový kulturní dům.

Bc. Šulc – Důvody, proč se hotel prodává, jsou různé, nechci spekulovat a cena 39 milionů za hotel není dogma, je k jednání. Když někdo nabídne 25 milionů, třeba po tom sáhne, a hotel prodá. Ale vidím, že názory jsou různé, já jsem velmi na hraně pro i proti, mám zatím spíše víc těch proti, ale co si nedovedu představit, a za co bych se i styděl, tak kdyby tady nebyl jediný prostor pro kulturní akce.

p. Benešová – Tak s novým majitelem uzavřete smlouvu a dejte mu tam podmínku, že tam nechá kulturní akce.

Bc. Šulc – To nejde. Nevíme, kdo to koupí a jaké s tím bude mít záměry. Může z toho udělat sklady, cokoliv.

Ing. Tejkal – Není pravděpodobné, že by do toho někdo šel a uvázal se k takové podmínce.

Mgr. Dvořáček – Tak si to za domácí úkol necháme všichni projít hlavou, zvážíme všechna pro a proti.

Bc. Šulc – Já si dovolím ještě dvě drobnosti. Vnímám tady opatření k lokální deratizaci, bude se tu dít něco aktuálně?

Mgr. Dvořáček – Deratizovalo se několik let po sobě, a teď podle aktuálních zjištění nám doporučili provést deratizaci už jen v centru obce, na jaře a na podzim.

Bc. Šulc – A druhá věc, pozvánka na sobotní Polífkofest na kluzišti, bude tam sedm týmů včetně tady kolegů z rady. Přijďte se podívat.

Mgr. Kratochvíl – Ještě bych chtěl za sebe poděkovat za činnost a spolupráci současného zastupitelstva, myslím, že jsme odvedli spoustu práce, a popřát úspěch u voleb podle svých představ.

p. Němec – Ještě bych chtěl k tomu chodníku u školy, už je hotový?

Mgr. Dvořáček – Chodník je téměř hotový, bude předaný k 31.8., zatím tam bude provizorní zábradlí, komplet by mělo být hotovo nejpozději 14.9., ale průchozí bude už od 1.9., bude sloužit.

p. Němec – Ale vypadá to moc pěkně.

Mgr. Dvořáček – Ano, místní si to chválí.

Mgr. Dvořáček – Přidávám se k poděkování, děkuji za účast a čtyři roky spolupráce.

9. Závěr:

Jednání bylo ukončeno v 18:35 hodin.

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne