



Zápis z jednání ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LYSICE			
Pořadové číslo ZM Lysice:	5.	Datum konání:	26. června 2023
Zápis provedl(a):	Alena Kyrzová	Začátek jednání:	17:00 hodin
Místo konání:	zased. místnost ÚM	Konec jednání:	18:20 hodin
Přítomni:	Benešová, Crhák, Dolníček, Dvořáček, Horňanský, Kratochvíl, Mynář, Olejníček, Sehnalová, Šrámek, Šulc, Tejkal, Vala		
Omluveni:	Němec – dostavil se v 18:00 h, Tejkalová		
Neomluveni:	-		
Ověřovatelé:	Benešová, Vala		
Zápis vyhotoven dne:	27.06.2023	č.j. : 1631/2023/ÚM	

Použité zkratky: ZML – Zastupitelstvo městyse Lysice
RML – Rada městyse Lysice

Zápis ze 4. zasedání ZML ověřili pan Ing. Tejkal a paní Mgr. Tejkalová a nevznesli připomínky.

1. Zahájení:

Jednání zahájil pan starosta Mgr. Pavel Dvořáček v 17:00 hodin.

Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZML a jednání je tedy usnášeníschopné.

Doplnění programu:

Doplňuje se:

Bod č. 5. Rozpočtové opatření č. 5/2023

Ostatní body se posouvají.

Hlasování o programu, zapisovatelce a ověřovatelích zápisu: 13 přítomných pro.

2. Zpráva starosty o činnosti rady a dění v městysi

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Zprávu starosty o činnosti rady a dění v městysi dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro.....13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

3. Zpráva finančního výboru

Diskuze:

Ing. Crhák přednesl zprávu finančního výboru, proběhla kontrola v mateřské a základní škole, zápis je u paní účetní Konstanzové, výsledky kontrol prezentoval Radě městysu Lysice. Jednalo se o namátkové kontroly. V MŠ lze za hlavní neshodu označit špatnou platební morálku, velké množství daňových dokladů je placeno po splatnosti. V ZŠ byly za hlavní neshodu shledány vysoké zůstatky na účtech, které nejsou nijak úročeny.

p. Sehnalová – Čeho se to týkalo v MŠ placení po splatnosti?

Ing. Crhák – Daňové doklady jsou placeny několik dní po splatnosti, paní ředitelka nevěděla, že je to problém platit až po splatnosti. Domluvili jsme se, že bude faktury hradit před splatností.

Mgr. Kratochvíl – Já bych ještě doplnil problematiku té školy. Vysoké zůstatky účtů jsou zejména proto, že dostáváme na účet peníze státní a tam budeme prověřovat, jestli vůbec je nebo není možné, ty státní peníze používat se ziskem. Tam to stát asi zakazuje, mám informaci, že to nelze. Takže i proto paní účetní ty peníze držela na účtu a nedávala peníze na termínované vklady, protože při poslední kontrole, co jsme měli, tak nám jasně řekli, že nemůžeme zhodnocovat státní peníze sami pro sebe. Dalí jsme si termín do podzimu, že to poladíme, zjistíme, co je a není možné a podle toho budeme vycházet dál.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** Zprávu finančního výboru dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

4. Rozpočtové opatření č. 4/2023

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2023 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

5. Rozpočtové opatření č. 5/2023

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5/2023 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

6. Schválení závěrečného účtu za rok 2022

Diskuze: 0

Usnesení: Projednání závěrečného účtu se uzavírá s vyjádřením podle § 17, odstavce 7 písmeno a) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů: ZML **souhlasí** s celoročním hospodařením městyse, a to bez výhrad.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

7. Schválení Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2022

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2022 bez výhrad.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0..

8. Schválení účetní závěrky městyse za rok 2022

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** účetní závěrku městyse Lysice za rok 2022. Doporučuje přeúčtovat výsledek hospodaření za rok 2022 ve výši 4.114.264,87 Kč z účtu 431- výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – výsledek hospodaření minulých účetních období.

Hlasování: Pro13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

9. Kupní smlouva na nově vybudovanou splaškovou kanalizaci a vodovodní řad

Mgr. Dvořáček: ZML 7. dubna 2021 schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí kupní s manželý Hoškovými, podle které manželé Hoškovi na své náklady vybudují vodovodní řad a splaškovou kanalizaci ke svým pozemkům, na kterých je naplánovaná stavba 5 rodinných domů a následně tuto infrastrukturu převedou bezplatně (za 1,- Kč) na městys. Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že provozovat vodohospodářskou infrastrukturu může pouze odborná firma. Vše už je vybudováno a my teď musíme pouze schválit a podepsat kupní smlouvu, která byla součástí smlouvy o smlouvě budoucí. Městys následně předá kanalizaci a vodovod do správy a provozování VAS, a.s.

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Kupní smlouvu mezi městysem a manželý Hoškovými, jejímž předmětem je bezúplatný převod vybudované splaškové tlakové kanalizace a vodovodního řadu z investora manželů Hoškových na městys dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

10. Prodej pozemku parc. č. 2814/166 v k.ú. Lysice

Mgr. Dvořáček:

Jen připomenu situaci. Jedná se o druhý ze dvou nově vzniklých stavebních pozemků na ul. Brněnské po odstranění stavby plynové regulační stanice. První z pozemků jsme prodali na předminulém zastupitelstvu manželům Máslovým. Městys evidoval několik žádostí o druhý stavební pozemek vzniklý v místech bývalé plynové regulační stanice. Nejstarší z nich byla žádost pana Vojtěcha Vrabce z Kuřimi, druhým žadatelem v pořadí o tento konkrétní pozemek jsou pan Jakub Kotlán z Lysic s partnerkou Monikou Macháčkovou. Ti požádali dne 8. 2. 2023. Poslední žádost o tento pozemek podala paní Markéta Horáková dne 22. 2. 2023.

Nechali jsme zpracovat znalecký posudek na cenu v místě a čase obvyklou, za kterou musí obec majetek prodávat. Ten ocenil hodnotu pozemku na 2.614,54 Kč/m². K této částce je třeba připočíst DPH, která činí 21 %. Vychází tak částka 3.163,60 Kč/m². Po zaokrouhlení je tedy 1 m² za 3.164,- Kč vč. DPH. Pozemek má výměru 744 m². Celková cena 2.354.016,-Kč.

Na posledním ZML jsme v tajné volbě většinou jednoho hlasu schválili prodej stavebního pozemku parc. č. 2814/166 v k. ú. Lysice panu Vrabce z Kuřimi. Pan Vrabec se však poté rozmyslel, a to z těchto důvodů, cituji: „Znalecký posudek popisuje, že při stanovení obvyklé ceny bylo přihlédnuto k věcnému břemeni sloupu a nadzemního vedení VN po východní hranici pozemku a jeho ochranného pásma. Co znalecký posudek bohužel nepopisuje, je, že na pozemku je vedeno podzemní vedení VN, NN, sdělovací kabel a rozpojovací skříň nízkého napětí. Přílohou znaleckého posudku je geometrický plán vymezující rozsah věcného břemene. Tento geometrický plán nepopisuje věcné břemeno vedení dalších kabelů NN a s nimi spojené ochranné pásmo. Za cenu uvedenou v zaslaném znaleckém posudku nejsem ochoten přistoupit k podpisu kupní smlouvy.“ Na tyto námitky pana Vrabce jsem požádal

soudního znalce, který posudek vypracoval, aby jej opravil. Znalec pan Ing. Konopáč tak učinil, věcné břemenu v posudku zmínil, ale na cenu tato revize neměla vliv. Cena zůstala stejná. Na toto jsem pana Vrabce upozornil, ale ten trvá na svém stanovisku, že o pozemek za těchto podmínek nemá zájem. Pan Kotlán jako druhý zájemce v pořadí zájem stále má. Paní Horáková pravděpodobně taky. Proto navrhuji revokovat usnesení o prodeji panu Vrabcovi a hlasovat znovu o prodeji. A aby byl zachován rovný přístup, žádosti jsou dvě, tak opět budeme hlasovat tajně. Nejdříve však musíme zrušit původní rozhodnutí o prodeji pozemku panu Vrabcovi.

Diskuze:

p. Olejníček – Když jsme prodávali první pozemek, tak jsme nehlasovali tajně, nemůžeme to udělat stejně?

Mgr. Dvořáček – Myslím, že ta procedura tajného hlasování je rychlá, jednoduchá a nic tím nezkažíme.

p. Olejníček – V pořádku.

Usnesení:

1. ZML **ruší** usnesení č. 12 ze dne 19. dubna 2023, kterým byl schválen prodej pozemku parc. č. 2814/166 – trvalý travní porost o výměře 744 m² v obci a k.ú. Lysice panu Vojtěchu Vrabcovi, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 664 34 Kuřim za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 2.354.016,- Kč vč. DPH.

Hlasování: Pro13..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

2. ZML **souhlasí**, aby rozhodnutí o prodeji pozemku parc. č. 2814/166 v k. ú. Lysice proběhlo v tajném hlasování a **schvaluje** volební komisi ve složení předseda Bc. Šulc, členové PharmDr. Sehnalová a pan Vala.

Hlasování: Pro12..... Proti0..... Zdrželi se ...1....

Následující postup bude tento – chronologicky, tedy v pořadí dle došlých žádostí o pozemek, budeme hlasovat o návrhu usnesení, kterým se prodává pozemek jednotlivým žadatelům. Zde jsou připraveny hlasovací lístky s textem usnesení. Každý obdrží lístek a zakroužkuje svou volbu, tedy zda je pro usnesení, proti usnesení nebo se zdrží. Lístek vhodí do připravené urny. Jestliže bude usnesení přijato nadpoloviční většinou hlasů všech zastupitelů, hlasování končí. Pokud nebude přijato, budeme hlasovat o návrhu dalšího usnesení. Pokud se nepodaří přijmout žádné usnesení, volbu odložíme na příští zastupitelstvo. Navrhuji tedy jako první následující:

Usnesení: ZML **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 2814/166 – trvalý travní porost o výměře 744 m² v obci a k.ú. Lysice panu Jakubu Kotlánovi, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 679 71 Lysice a sl. Monice Macháčkové, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 634 00, Brno za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 2.354.016,- Kč vč. DPH a

pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy v souladu se závaznými pravidly pro prodej stavebních pozemků schválenými na 28. jednání ZML dne 14. května 2018, usnesení č. 11 a následně podpisem této smlouvy.

Hlasování : Pro13.....Proti...0.....Zdrželi se...0.....

11. Příloha č. 1 Strategického plánu rozvoje obce pro období 2015 -2024

Mgr. Dvořáček: Přílohu Strategického rozvojového plánu městyse projednávanou v tomto bodě jsem Vám všem zaslal do mailu před týdnem 20. června. Jde o Analýzu dopravní situace na ul. Brněnské a návrh řešení. Tato analýza vznikla v souvislosti se záměrem postavit cyklostezku podél Lysického potoka areálem společnosti ZEAS Lysice a. s. Na cyklostezku máme požádáno o dotaci z IROPu. A projednání a schválení tohoto materiálu je jednou z podmínek pro získání dotace.

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **projednalo** Analýzu dopravní situace na ul. Brněnské v Lysicích a návrh řešení (Příloha č.1 Strategického plánu rozvoje obce pro období 2015 – 2024) dle předloženého materiálu a tento dokument **schvaluje**.

Hlasování: Pro13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

12. Zpráva o připravenosti koupaliště na sezonu 2023

Diskuze:

Bc. Šulc – Víme, jestli jsou plavčíci honorováni paušálně nebo za odpracované hodiny?

Mgr. Dvořáček – Za odpracované hodiny, je to podle fakticky odpracovaných hodin.

p. Mynář – Ten bar už funguje?

Mgr. Dvořáček – Ano, bar funguje už od prvního dne provozu koupaliště. Nájemci jsou manželé Gulákovi, výběrové řízení vyhrálo jejich s.r.o., měl jsem z nich dobrý pocit, v pátek tam bude pout'ová zábava, myslím, že to bude fungovat.

p. Olejníček – Oni měli už i v Boskovicích občerstvení a ve Vyškově.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** zprávu o připravenosti koupaliště na sezónu 2023 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

13. Zpráva o připravenosti letního kina na sezonu 2023

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **bere na vědomí** zprávu o připravenosti letního kina na sezónu 2023 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

14. Informace o činnosti DSO Svazek obcí vodovod Marek

Mgr. Dvořáček: Jak už jsem říkal na minulém ZML, projekt „Vodovod Marek“ byl doporučen k financování z dotace SFŽP. Dne 16. května 2023 bylo vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Tím nabyla účinnosti smlouva o dílo uzavřená 26. června 2022, neboť účinnost smlouvy byla navázána právě na vydání RoPD. Ke dni 1. června 2023 bylo předáno staveniště vodovodu a nyní se již na vodovodu i fyzicky pracuje. Dle Harmonogramu financování stavby se letos prostaví 56.340.560,- Kč, z toho ze zdrojů obcí 18.963.785,- Kč, na kterých se podílíme v poměru stanoveném Smlouvou o financování. Poměr je dán počtem obyvatel k 1. lednu 2022. Jedním z dalších bodů dnešního jednání je Dodatek č. 1 Smlouvy o financování vodovodu. Tento dodatek řeší dostatek finančních prostředků Svazku Marek, aby byl schopen průběžně financovat stavbu. Stavba byla zahájena, první faktura přijde v červenci a bude mít splatnost 30 dnů. Hned jak Svazek obdrží fakturu, podá žádost o platbu na SFŽP. Jenže tento orgán není nijak pružný a může se stát (a asi se i stane), že faktura už bude splatná, ale platba z Fondu ještě nedorazí. Proto dodatek smlouvy upravuje, jak dopředu na základě avíza poslat Svazku finanční prostředky na letošní rok i s jakousi rezervou 2 miliony korun pro případ zpoždění plateb z Fondu. Na příští rok panuje ohledně financování stavby mezi členy shoda na tom, že by bylo dobré čerpat na dostavbu úvěr. Tím by bylo z členských obcí snato břemeno financování a vzhledem k tomu, že Svazek bude mít do budoucna příjmy z vodného, protože bude mít ve správě nejen novostavbu vodovodu, ale i stávající vodovodní síť členských obcí, mohl by být úvěr splácen z těchto příjmů. Je to samozřejmě třeba propočítat, aby příjmy z pronájmu vodovodní infrastruktury od VAS a. s., stačily na splácení úvěru. Teď probíhá stavba, každý čtvrtek jsou kontrolní dny, zatím jsou v administrativní rovině, ale jestli jste si všimli, tak nahoře na Marku už se začalo kácet, kde bude ten vodojem. Už se pomalu začíná. Jsou vyznačeny čáry po obci, to je značení vodovodu a případné křížení s ostatními sítěmi. Pokud se chcete účastnit kontrolního dne, určitě můžete.

Diskuze:

Ing. Crhák – Je nějaký harmonogram, kdy to potká Lysice?

Mgr. Dvořáček – Ano, existuje harmonogram, nějaký časový předpoklad tam je, zatím jsem to podrobně nezkoumal. V letošním roce už na Lysice dojde, už se začne chystat ten vodojem, protože je tam vykácený ten lesík.

p. Olejníček – Když se bavíme o těch příjmy z vodného, bavili jsme se, že to budeme mít jako rezervu.

Mgr. Dvořáček – My jako městy a další členské obce Svazku Marek máme smlouvu, kterou jsme schvalovali tady v zastupitelstvu, mezi obcí a svazkem, že v okamžiku kolaudace vodovodu, tak ten rok po kolaudaci předají všechny obce vodohospodářskou infrastrukturu bez kanalizace, jen vodu, do správy a hospodaření svazku. Pro svazek bude tuto infrastrukturu spravovat VAS a.s. Svazek začne rozhodovat o cenách vody v našich obcích a bude generovat příjmy, které mají dnes obce z vodného (nájemné od VAS a. s.). Ty bude dostávat svazek.

p. Olejníček – Nerozumíme si. Jde o to, že v tuto chvíli jsme s vodou soběstační. Budeme vodu z vodovodu používat? Okamžitě?

Mgr. Dvořáček – Nějaké technologické minimum odběru tam bude muset být, protože nemůže voda logicky stát v trubce dlouhé sedm kilometrů.

p. Olejníček – Rozumím. Ale minimálně.

Mgr. Dvořáček – Ano, takto je to prezentováno. Ve finále to může být jinak. Záměrem je čerpat vodu primárně z našich zdrojů.

p. Mynář – A to vytyčení po obci, to je místo, kde se bude kopat?

Mgr. Dvořáček – Jsou tam osy, kde ten vodovodní řad půjde a druhou barvou jsou naznačeny ostatní sítě, aby věděli, kde dochází ke křížení, aby nepoškodili nějakou jinou infrastrukturu. Někde se má kopat, někde se to bude dělat protlakem, ale Lysice budou rozkopané poměrně dost. Na druhou stranu Lysice na tom vydělají, protože se za dotační peníze povyměňuje stará infrastruktura, která by do budoucna stejně vyžadovala výměnu.

Ing. Crhák – Znamená to, že se pak i navýší tlak vody?

Mgr. Dvořáček – Myslím si, že o moc se navýšit nemůže, ale můžeme se zeptat technika pana Tomáše Fojta. Teoreticky se asi o něco navýší, ale nebude to nijak zásadní.

Mgr. Kratochvíl – Asi jak kde. Já jsem na konci ulice, teď voda z kohoutku sotva teče, ale až mi to z vrchu z Marku pustí, tak předpokládám, že mi vyskáčou kohoutky.

Usnesení: ZML bere na vědomí informace o činnosti DSO Svazek obcí vodovod Marek.

Hlasování: Pro13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

15. Závěrečný účet DSO Vodovod Marek za rok 2022

Diskuze: 0

Usnesení: ZML bere na vědomí Závěrečný účet DSO Svazek obcí Vodovod Marek za rok 2022 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

16. Dodatek č. 1 Smlouvy o financování vodovodu

Mgr. Dvořáček: Odkazuji na podrobné vysvětlení v bodě 14. dnešního jednání. Návrh Dodatku jste obdrželi v mailu.

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o financování stavby pod názvem „Vodovod Marek“ dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

17. Závěrečný účet DSO Technické služby Malá Haná za rok 2022

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **bere na vědomí** Závěrečný účet DSO Svazek obcí Technické služby Malá Haná za rok 2022 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

18. Darovací smlouvy

Mgr. Dvořáček: Chtěl bych navrhnout finanční dar pro naše hasiče, jmenovitě pro Marka Valu, starostu SDH a Aleše Bohanuse, velitele jednotky SDH za vynikající reprezentaci městyse při přípravě a průběhu oslav 150. výročí založení SDH v Lysicích. Oslavy byly velmi důstojné, náročné na přípravu. Sbor se přípravě věnoval v podstatě celý předchozí rok. Pokud je mi známo, i občané byli spokojeni. Myslím si, že organizace takové akce si ocenění zaslouží. Marek Vala navíc pomáhá obci s nejrůznějšími úkoly. Při přechodu pošty na Poštu partner pomohl s přepojením elektřiny i datových kabelů, s výměnou světel. Stará se o veřejné osvětlení. Aleš Bohanus zase skvěle zvládá práci velitele jednotky.

Diskuze: 0

Usnesení:

1. ZML **schvaluje** poskytnutí peněžitého daru ve výši 40.000,- Kč panu Marku Valovi za vynikající reprezentaci městyse při přípravě a průběhu oslav 150. výročí založení SDH v Lysicích.

Hlasování: Pro ...12..... Proti0..... Zdrželi se ...1...

2. ZML **schvaluje** poskytnutí peněžitého daru ve výši 40.000,- Kč panu Aleši Bohanusovi za vynikající reprezentaci městyse při přípravě a průběhu oslav 150. výročí založení SDH v Lysicích.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

p. Vala – Chtěl bych poděkovat všem, co se podíleli na přípravě oslav, vedení obce, a děkuji za tohle ocenění.

Mgr. Dvořáček – My děkujeme za to, že máte takové schopné hasiče.

19. Poskytnutí mimořádné odměny starostovi městyse

Diskuze:

Mgr. Kratochvil: Myslím si, že ti, kteří jsou v obraze, vědí, kolik práce tady starosta má. Chtěl bych vypíchnout aspoň ty největší věci. Nejviditelnější a nejzásadnější bylo zprovoznění Pošty partner, lidé si pochvalují, že zde pošta zůstala a funguje. Další důležitou věcí, kterou pro obec pan starosta dělá, je zajištění provozu Svazku Vodovod Marek, kde je předsedou, všechny práce s tím související, získání dotace na tuto akci, organizuje výběrová řízení v obci, ať už se povedly nebo nepovedly, slyšeli jsme tady, jaké problémy byly s výběrovým řízením na rekonstrukci ordinace pro novou paní zubařku. Dále bych zmínil i přípravu smluv, kde starosta čerpá ze svých zkušeností a dřívější praxe. Myslím, že výše odměny ve výši jednoho jeho platu, že je adekvátní.

Bc. Šulc – Já bych jen doplnil, že jako nováček v radě městyse musím konstatovat, že pan starosta funguje opravdu nad rámec svých povinností vycházejících z nějaké pracovní náplně a reaguje pružně, a proto se chci přidat k tomu, co tady okomentoval pan Kratochvil.

Mgr. Kratochvil – Já bych spíš řekl, co nás mrzí v radě, a to že nemůže být odměna vyšší, je to zákonem daná částka. Situace ve školství je jiná, mrzí nás, že nemůže být starosta ohodnocen tak, jak jsou paní ředitelky našich škol.

Usnesení: ZML **schvaluje** poskytnutí mimořádné odměny ve výši jedné měsíční odměny za výkon funkce starostovi městyse za úspěšnou práci na získání více než devadesátimilionové dotace pro Svazek obcí vodovod Marek na stavbu vodovodu Marek a za zajištění úspěšného přechodu provozu lysické pobočky České pošty s. p., do režimu Pošta partner.

Hlasování: Pro ...13..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

V 18:00 se dostavil pan Němec. Počet přítomných 14.

20. Diskuze:

p. Olejníček – Chtěl bych se zeptat na tu poštu Partner, ten nový nábytek platila obec?

Mgr. Dvořáček – Ne, dosud veškeré náklady hradila pošta. Jediné, co zajišťovali naši zaměstnanci, tak opravu stěn a vymalování po odstranění starého obložení. Nábytek a veškerou techniku hradila pošta. Pouze, co bude dodělavat obec, je roleta u přepážky na balíky, je to hodně otevřené, dalo by se tudy přelézt za přepážky. Tak pro větší bezpečnost pracovníků pošty tam bude roleta. Co se týká mzdových nákladů, tak jsou tam dvě zaměstnankyně, jedna na celý úvazek, druhá na 0,75 úvazku, obě mají zkušební dobu a uvidíme, jestli by ten druhý úvazek nestačil jen na 0,5 úvazku. Ubylo jim práce, není tam Czech Point, neověřují se podpisy a dokumenty, sazka terminál tam zatím není, takže uvidíme.

p. Sehnalová – Chtěla jsem se zeptat, na poště jsme si běžně nechávali vystavit digitální podpisy, teď tam nejdou vyřídít?

Mgr. Dvořáček – Je to systémem. Tuto službu zajišťuje pouze Česká pošta, ne pošta Partner. S tímto požadavkem se musí na pobočku klasické České pošty. Tady nejbližší do Černé Hory. Na Czech Pointu se digitální podpisy nikdy nezřizovaly. Datové schránky ano, podpisy ne. To se musí na pobočku České pošty.

Mgr. Dvořáček – Ještě k těm nákladům pro obec - ještě nemáme ani první fakturaci, takže uvidíme, kolik pošta vykáže transakcí a kolik tedy poště obec bude na základě těchto podkladů a sjetin fakturovat za práci pracovníků pošty. Uvidíme, na čem jsme. Ještě není dokončený ani první měsíc.

p. Olejníček – A máme přehled o tom, které obce by se finančně podílely na provozu pošty?

Mgr. Dvořáček – Kdysi jsem to obesílal, myslím, že Kunčina Ves bez problému, snad Žerůtky. Víím, že někdo se neozval vůbec, někdo by se ochotně podílel, někdo méně ochotně, ale nějaká koruna by z toho byla. Zatím to není tak hrozné, jak jsme se báli. Samozřejmě prodělečné to provozování pošty je. A jsem vděčný panu Valovi, že tam zprovoznil elektřinu i slaboproud a musím říct, že v porovnání s tím, jak to tam vypadalo dřív, tak teď ty přepážky a celá místnost vypadá daleko líp.

Bc. Šulc – Já bych měl dvě věci. Už se na to ptal trochu pan Ing. Crhák, co se týká nějakého časového horizontu, vííme, že bylo předáno staveniště, ale vííme i kdy bude předána stavba?

Mgr. Dvořáček - Ve smlouvě je 730 dní.

Bc. Šulc – A druhou věc, už jsme to tady historicky řešili, co se lysického zpravodaje týče, víím, že tady zazněla nějaká zmínka ohledně roznášení zpravodajů, tak jestli bychom to mohli prokomunikovat a dotáhnout tu myšlenku roznášení zpravodajů ze strany zastupitelů v nějakých těch lokalitách, abychom to roznesli my a dostáli tomu, aby měl každý v domácnosti zpravodaj.

Mgr. Dvořáček – Zpravodaj bude ve čtvrtek vytištěný a bude tady na radnici. Můžeme se domluvit, kdo se bude chtít účastnit, může to roznést. Nebudu dávat v tom případě zpravodaje paní Hoškové, protože tolik jich není, abychom to roznesli do každé domácnosti, a ještě dali i do všech obchodů a tam, kam se běžně zpravodaje dávají.

Bc. Šulc – Do schránky to dát můžeme. Jsme schopni se domluvit? Je tady někdo proti tomu, aby tomu tak bylo?

p. Dolníček, Ing. Tejkal, p. Olejníček, p. Benešová – My jsme proti, vždycky to tady fungovalo, zpravodaje jsou na radnici, v obchodech, u lékařů, jsou všude k dispozici. Není nutné to roznášet jednotlivě do schránek.

Bc. Šulc – Potom je otázkou, jestli to roznášet, nebylo by mezi občany dobré, že některá ulice zpravodaje dostane a jiná ne. Za mě buď všichni anebo nikdo.

p. Benešová – Je to zbytečné, distribuce je dostatečná, není potřeba to roznášet do domácností.

Mgr. Dvořáček – Uzavřel bych to s tím, že ve čtvrtek budou na radnici zpravodaje k dispozici, kdo to považuje za vhodné, může si je vzít a roznést. Zbytek dáme po obci standartním způsobem jako doposud.

Mgr. Dvořáček – Musím pochválit pana Olejníčka za to, že vysekal bezový keř na Badalce.

p. Olejníček – On už zasahoval do půlky silnice, nebylo tam vidět, zbylo jich tam asi ještě osm, to doděláme na podzim.

Mgr. Dvořáček – V této souvislosti bych chtěl říct a zmiňoval jsem to i do zpravodaje, že v současné době jsme v personálním oslabení na obci, máme dlouhodobě nemocné pracovníky, nelze očekávat, že by výkony technické čety byly teď takové, na které jsme zvyklí.

p. Nedoma – Jestli mohu, jako první věc, klobouk dolů, kolem toho, co se děje kolem Vodovodu Marek, protože ta logistika a vůbec, co se připravuje, je to v začátku, opravdu smekám.

p. Nedoma – Dále webové stránky městyse, je tam kontakt na TOPnet, proč to tam je? Není to lysická firma, placená reklama to není, takže už jsme to tady řešili, naskytá se mi lobbing.

Mgr. Dvořáček – Je to nějaká historická záležitost, převzatá z původních webových stránek.

Mgr. Kratochvil – Děkujeme za upozornění, budeme na to reagovat.

p. Nedoma – Chodníky na Oulehle, pár věcí, kde jsou chodníky u křižovatky směrem ke hřišti?

Mgr. Dvořáček – Chodníky směrem ke hřišti nebudou, budou tam parkovací místa, a to proto, že po těch chodnících nikdo nechodí. Kdo jde od zastávky směrem ke hřišti, tak jde kolem bytovky paní Hlavičkové a tudy vrchem. Kdo jde dolů, tak kolem Lackových chodníků zůstává. Takže jsme se rozhodli, že tam budou raději parkovací místa.

p. Nedoma – Teď tedy chodník před naší bytovkou, před 497. Paní Okáčová už na ty pracovníky vlítla, protože oni to rozbili a měsíc s tím nic s tím nedělají.

p. Nedoma – Dále, pokud je platný projekt pana Konečného, tak proč na parkovacích stáních není distanční dlažba kvůli vodě. Není tam.

Mgr. Dvořáček – To si neuvědomuji, musím se podívat.

p. Nedoma – Potom v tom projektu je vedle domu 497 kousek zpevněné plochy. Bude to zaasfaltováno?

Mgr. Dvořáček – Ano, to bude. Asfaltovat se bude až po dokončení ostatních prací. Už teď jsou mezi obrubníky a současným asfaltem díry, které se budou asfaltovat.

p. Nedoma – Další věc ta zubařka. Mluvílo se o tom, ale víme, kolik přijme lysických?

Mgr. Dvořáček – Ano, přijme 500 jenom lysických občanů, kteří v této době nemají žádného zubního lékaře, má to ve smlouvě.

p. Mikulčický – Já bych se jenom zeptal, ve škole je hodně kamer, ale nevím o tom, že by fungovaly?

Mgr. Kratochvil – Jsou ve zkušebním režimu, protože kabelový systém je ve fázi tvorby. Ale i tak už vyřešily hodně hmotných záležitostí např. v šatnách atd. Fungují. Je to kamerový systém s třídním záznamem, abychom na to mohli reagovat. Kamerový systém není od toho, abychom seděli 24 hodin na kamerách a sledovali, co se pod kamerami děje. Pokud dojde k nějaké události, dokážeme na to reagovat. Zatím pokud k něčemu došlo, tak jde

vesměš o ztráty v šatnách. Dokázali jsme dohledat a prokázat, že skříňka nebyla uzamčena a podobně. Pomohlo to i na chování dětí v šatnách. Chovají se v šatnách slušněji.

p. Mikulčický – Říkali jste, že tady nebudete zavádět „Velkého bratra“ a nakonec máte spoustu kamer. Ale já to chválím.

Mgr. Kratochvil – Svého času jsem se tomu bránil, nebylo to jen moje rozhodnutí, ale v současné době si za tímto rozhodnutím stojím, kamery odhalily a vyřešily už spoustu věcí. Kamerami si pokrýváme kritická místa, jako vchody, okolí, majetek školy atd.

p. Mikulčický – Plynule bych přešel k tomu, že by určitě měly být kamery na strategických místech, na křižovatkách, na výjezdu, těch nehod už bylo tolik, že by se s tím něco mělo dělat.

Mgr. Dvořáček – Souhlasím, tato otázka je v běhu, čekáme na to, až se dořeší prodej budovy pošty, aby mohla vytvořit spojovací bod mezi radnicí a náměstím, kde kamery budou.

p. Mikulčický – Určitě by vám to pomohlo i na ulici Brněnská. Ta ulice je nebezpečná, průtah nebezpečný, dělejte něco se ZEASem, abyste nějakým způsobem vytěsnili ze silnice velké stroje, které mají jezdit po polích, a ne po silnicích, možnosti tam jsou. ZEAS to ví, mají jezdit jinudy, ale nejedí. Nemají jezdit přes obec, silnice je pak přetížená.

p. Vala – Já jen poprosím, jak jsme byli ve škole s finančním výborem, jak se přichází k základní škole, to zábradlí na balkoně tam stále chybí, vypadá to strašně, je to tam už několik let v tomto hrozném stavu, není čas to posunout do nějaké fáze, opravit to, ať to nějak vypadá?

Mgr. Kratochvil – Byli jsme tam se stavební komisí, reagovali jsme na to, je to v nějaké fázi, je to teď prioritou, co se týká okolí školy, jak dostaneme nějakou cenovou nabídku, provedeme rekonstrukci, není to otázka dvou týdnů, ale bude to.

21. Závěr:

Jednání bylo ukončeno v 18:20 hodin.

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne