



Zápis z jednání ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LYSICE			
Pořadové číslo ZM Lysice:	17.	Datum konání:	31. října 2016
Zápis provedl(a):	Alena Kyrzová	Začátek jednání:	17:00 hodin
Místo konání:	zased. místnost ÚM	Konec jednání:	19:00 hodin
Přítomni:	Dvořáček, Fojt, Fojt ml., Horáková, Kratochvíl, Krška, Němec, Studýnková, Sehnal, Šmerda, Šrámek, Tejkal, Tejkalová, Vinter		
Omluveni:	Čechman		
Neomluveni:			
Ověřovatelé:	Němec, Šmerda		
Zápis vyhotoven dne :	01.11.2016	Č.j. 3097/2016/ÚM	

Použité zkratky : ZML – Zastupitelstvo městyse Lysice  
RML – Rada městyse Lysice

Zápis z 16. zasedání ZML ověřili pan Ing. Vinter a pan Krška a nevznesli připomínky.

1. Zahájení:

Jednání zahájil pan starosta Mgr. Pavel Dvořáček v 17:05 hodin.

Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZML a jednání je tedy usnášeníschopné.

Doplnění programu:

Doplňuje se bod č. 13. Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 3502/28 dle předloženého nákresu.

Ostatní body se posouvají.

**Hlasování o programu, zapisovatelce a ověřovatelích zápisu: 13 přítomných pro.**

V 17:08 hodin se dostavil pan Fojt – počet přítomných 14.

2. Zpráva starosty o činnosti Rady a dění v městysi – Mgr. Dvořáček

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** zprávu starosty o činnosti rady a dění v městysi dle předloženého materiálu.

**Hlasování: Pro .....14..... Proti .....0..... Zdrželi se ...0....**

3. Hospodaření městyse 1-9/2016 – Mgr. Dvořáček

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Hospodaření městyse 1-9/2016 dle předloženého materiálu.

**Hlasování: Pro .....14..... Proti .....0..... Zdrželi se ...0.....**

4. Rozpočtové opatření č. 7/2016 – Mgr. Dvořáček

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 7/2016 dle předloženého materiálu.

**Hlasování: Pro .....14..... Proti .....0..... Zdrželi se ...0....**

5. Rozpočtové opatření č. 8/2016 – Mgr. Dvořáček

Diskuze : 0

Usnesení : ZML **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 8/2016 dle předloženého materiálu.

**Hlasování: Pro .....14..... Proti .....0..... Zdrželi se ...0....**

6. Schválení smlouvy o příspěvku na financování služeb sociální prevence – Mgr. Dvořáček

Diskuze :

Ing. Mgr. Horáková – máme zmapováno, kolik lidí tuto službu využívá?

Odp. Mgr. Dvořáček – charitní pečovatelskou službu Blansko využívá 8 lidí z Lysic, ostatní služby jsou anonymní, statistiky se nezveřejňují.

Ing. Mgr. Horáková – nebylo by vhodné informace zveřejnit do zpravodaje, že lidé mají možnost tyto služby využívat?

Odp. Mgr. Dvořáček – článek jsem už do zpravodaje jednou psal v červnu 2015, informace byly zveřejněny.

Usnesení : ZML **schvaluje** smlouvu o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2017 dle předloženého materiálu

**Hlasování : Pro ...14..... Proti.....0..... Zdrželi se ....0.....**

7. Projednáání ceny vodného a stočného na rok 2017 – Mgr. Dvořáček

Diskuze :

Mgr. Dvořáček - materiály s různými variantami navýšení cen jsem rozeslal zastupitelům k prostudování emailem. Vzhledem k plánu vybudování ČOV, nutnosti vzít si úvěr a dalšímu dofinancování projektu rada navrhuje variantu č. 4 – navýšení ceny o 9,85%, což je 5,10 Kč bez daně, asi 6,20 Kč s daní.

Mgr. Studýnková – vloni jsme zvyšovali vodné taky o 5% a domlouvali jsme se, že letos zvýšíme také o 5%, je to tak?

Odp. Mgr. Dvořáček – ano, bylo to tak, jen jsme nevěděli, že budeme budovat novou ČOV. V současné době je cena vodného a stočného 51,80 Kč za m<sup>3</sup> bez DPH. Na jednu stranu je dobré mít levnou vodu, ale na druhou stranu, příjmy z vodného a stočného by měly sloužit na údržbu a obnovu infrastruktury. Pokud jsou příjmy nízké, nepostačují na vytváření finančních rezerv ani na havárie, natož na obnovu, a když se cokoliv stane, finance se berou z rozpočtu obce na úkor budování chodníků, silnic a podobných investic. Už jsme to probírali, výhody a nevýhody svazku atd. V radě jsme se shodli, že do budoucna by měly mít prostředky získané provozováním vodohospodářské infrastruktury zvláštní účet, kam se budou ukládat a budou sloužit pouze pro tyto účely. Aby bylo vidět, že náklady na údržbu jsou nemalé a mnohdy je ani vodné a stočné nepokrývá.

Ing. Mgr. Horáková – zdá se mi to rozumné, líbí se mi zřízení i toho podúctu, kde by se finance shromažďovaly na tyto opravy.

Mgr. Kratochvil – myslím, že je lepší jít cestou postupného navyšování než postavit ČOV a cenu razantně jednorázově navýšit.

Ing. Mgr. Horáková – když se vezme úvěr, jak dlouho se bude splácet, jaká jsou tam procenta úroků?

Odp. Mgr. Dvořáček – pohybuje se to kolem jednoho, dvou procent. Úvaha je taková, že splácení vyjde na deset let. Nyní obec doplácí úvěr na byty, a to 1 milion ročně. Úvěr bude doplacen příští rok. Když budeme splácet nový, tentokrát na ČOV, tak budeme splácet stejný milion, takže obec „nic nepozná“ a přidáme-li ještě jeden milion což myslím, že je ro obec únosné, už budeme platit miliony dva, tj. za 10 let 20 milionů. Myslím, že úvěr v této výši by mohl postačit.

Mgr. Studýnková – Informace o cenách vody v těch souvislostech, které tu zazněly, by měly být ve zpravodaji. Chtěla bych se zeptat, jestli máme zpětnou vazbu, kolik lidí zpravodaj čte? Lidé se mě ptají na věci, které byly zveřejněny ve zpravodaji. Je evidentní, že ho nečtou.

Odp. Mgr. Dvořáček – s tím bohužel nic neuděláme, snažím se lidem předávat všechny informace, všechno ve zpravodaji zveřejnit a vysvětlit.

Mgr. Studýnková – nešlo by zpravodaj dát nějak samostatně a viditelněji na webové stránky?

Odp. Mgr. Dvořáček – zpravodaj na webových stránkách zveřejněn je, zveřejňuji ho i na facebook.

Mgr. Tejkalová – ano, kdo chce být informován, informace si najde.

p. Šmerda – myslím si, že informace jsou dostatečně prezentovány.

p. Němec – já bych byl o navýšení ceny vodného jen o 5 %, pokud by to šlo. Vždyť příští rok můžeme zase přidat 5%.

Mgr. Dvořáček – ČOV by se měla začít stavět na jaře 2018, tzn. že finance ze zvýšeného vodného a stočného budou třeba už za tok 2017. Do budoucna se třeba může zvednout jen stočné, to je nyní 24,50 Kč, tj. o 2,80 Kč levnější, než vodné. Popř. stočné o 10 % a vodné jen o 5 %.

p. Tejkal – navýšení ceny není jen o zbudování ČOV, je to i o opravách kanálů, o různých haváriích a poruchách atd.

Usnesení : ZML **schvaluje** zvýšení cen vodného a stočného dle návrhu VAS, a.s. ve variantě 4. (9,85 %, tj. 5,10 Kč/m<sup>3</sup>, nárůst ceny vodného a stočného) dle předloženého návrhu.

**Hlasování: Pro .....13..... Proti .....1..... Zdrželi se ...0....**

#### 8. Vyhodnocení provozu koupaliště za sezonu 2016 – Mgr. Dvořáček

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **bere na vědomí** zprávu o vyhodnocení provozu koupaliště za sezonu 2016 dle předloženého materiálu.

**Hlasování: Pro .....14..... Proti .....0..... Zdrželi se ...0....**

9. Nájemní smlouvy na majetek městyse – Mgr. Dvořáček

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **bere na vědomí** vyhodnocení nájemních smluv na majetek městyse dle předloženého materiálu.

**Hlasování: Pro .....14..... Proti .....0..... Zdrželi se ...0....**

10. Vyhlášení inventur – inventarizačních komisí – Mgr. Dvořáček

Diskuze : 0

Usnesení: ZML **schvaluje** celkový plán inventur a jmenování členů inventarizačních komisí dle předloženého materiálu.

**Hlasování: Pro .....14..... Proti .....0..... Zdrželi se ...0....**

11. Projednání záměru zřízení a rekonstrukce autobusových zastávek na ulici Brněnská a na Oulehle - Mgr. Dvořáček

Diskuze:

Pan starosta Mgr. Dvořáček promítl a popsal projekty plánovaných autobusových zastávek na Oulehle a na ulici Brněnské. Materiály rozeslal všem zastupitelům v elektronické podobě emailem. Doplnil informace, že z dotace se budou hradit jen přechody a chodníky podél silnice II. třídy, chodník ke škole a parkoviště dotace nezahrnuje, ty se budou muset financovat z rozpočtu obce.

Ing. Mgr. Horáková – bude silnice ke škole dostatečně široká? Vyhnou si tam dvě auta?  
Odp. Mgr. Dvořáček – ano, dvě auta si tam vyhnou.

Mgr. Tejkalová – přechod pro chodce bude osvětlený?  
Odp. Mgr. Dvořáček – ano, bude osvětlený.

Mgr. Tejkalová – zastávka na točně u školy zůstane?

Odp. Mgr. Dvořáček – ano, zůstane, kde je, bude tam navíc i chodník.

Ing. Mgr. Horáková – nahoře u domu Křenovských ve dnech třídních schůzek ve škole stojí zaparkovaná auta. Bude tam možné dál parkovat?

Odp. Mgr. Dvořáček – ne, tam zřejmě nebude už možné parkovat. Navíc to co po stavbě chodníku a zastávky zbude, není ani obecní pozemek. Je to pozemek pana Libiše.

Mgr. Studýnková – jak to vypadá časově?

Odp. Mgr. Dvořáček – termín do podání žádosti je do 6.1.2017, pokud se všechno stihne, k vybudování by došlo příští rok.

Mgr. Kratochvil – myslím, že ČEZ vypisuje každý rok dotační titul Bezpečně do školy, třeba by se z toho taky dala nějaká dílčí dotace na chodník ke škole získat.

ulice Brněnská – na pondělí 7.11.2016 je sjednána schůzka s majiteli pozemků, kterých se výstavba zastávky dotkne.

p. Sehnal – proběhla nějaká jednání s ČSAD??

Odp. Mgr. Dvořáček – s Kordisem jedná projektant.

Usnesení : ZML **schvaluje** zřízení a rekonstrukci autobusových zastávek na ulici Brněnské a na Oulehle dle předložených projektů.

**Hlasování: Pro ...14..... Proti .....0..... Zdrželi se ...0....**

## 12. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2017

Diskuze:

Mgr. Kratochvil – navrhuji poslední termín k dodání požadavků na rozpočet na příští rok na pondělí 7.12.2016.

Mgr. Studýnková – na příští rok bych navrhla opravy bytů – bytový dům na Štěchovské ulici je ve špatném stavu.

Odp. Mgr. Kratochvil – do bytů se investuje každý rok, situace není tak špatná, byty na Oulehle jsou opraveny, pod školou taky.

Odp. Mgr. Dvořáček – v bytovém domě na Štěchovské by mohla proběhnout výměna oken. Na nám. Osvobození 150 je problém se stoupačkami. O problémech víme.

Ing. Mgr. Horáková – pozemky na Horkách – jak to bude vypadat finančně? Bude to celé financovat obec?

Odp. Mgr. Dvořáček – moje představa je taková, že obec zafinancuje to, co se týče vytvoření kanalizačních stok a vodovodního řádu, potom se vytvoří geometrický plán, podle něhož se pozemky rozparcelují a poté až to bude vykolíkováno a sítě položené, tak se může prodávat. Myslím si, že pokud všechno půjde podle plánu, na podzim příštího roku můžeme prodávat pozemky

Ing. Vinter – jak se bude o pozemky žádat? Bude nějaký poradník? Budou mít přednost lysičtí lidé?

Odp. Mgr. Kratochvil – určitě bude nějaký poradník předložených žádostí, rozhodně nejsem pro dražby. Zvýhodňovat nebo upřednostňovat lysické občany nelze, byla by to diskriminace.

Mgr. Dvořáček – jde o 22 pozemků, rád bych uspokojil místní obyvatele a podmínil odkup pozemku stavbou domu.

p. Němec – ještě bychom měli dokončit Horní náměstí – opravit požární nádrž, parkovací místa u Vachových, Tejkalových atd.

Odp. Mgr. Dvořáček – oprava požární nádrže je v plánu, náklady budou asi 300 tisíc. Další věci do rozpočtu jsou dopravní automobil pro hasiče, výměna oken v bytovém domě na ul. Štěchovské, výměna oken v knihovně, případně oprava stropu v knihovně, osvětlení v urnovém háji na hřbitově, rozšíření veřejného osvětlení k Fadrným na ulici Luční, zasilování Horek, chodník ul. Halasova, chodník ul. Žerůtská.

Mgr. Kratochvil – chtěl bych informovat o záležitosti, co se týká školy – pokud bude chtít základní škola žádat do roku 2020 o nějakou evropskou dotaci, je novou podmínkou, aby škola měla bezbariérový přístup. Bude nutné zbudovat ve škole výtah, sociální zázemí s bezbariérovým přístupem, jednu učebnu jazykovou, učebnu digitálních technologií a učebnu na biologii. V takovém rozsahu bude investice ve výši 8-9 milionů Kč. Investice se nejdříve musí zaplatit a pak ji zpětně formou dotace proplatí. Takže škola se bude obracet na obec, aby se za školu zavázala, aby se vzal úvěr a pak po výstavbě a žádosti o proplacení se peníze vrátí, obec by financovala 10%.

p. Tejkal – chybí mi, aby škola a hlavně tělocvična sloužila občanům Lysic. Třeba v tělocvičně nejsou ani sprchy, je to na ostudu. Apeluji na to, aby tělocvična sloužila víc lidem. Aby nebyli lysičtí nuceni jezdit do tělocvičny třeba do Kunštátu.

Aby se pracovalo na vylepšení tělocvičny a jejího zázemí a ne na výstavbě dalších učeben.

Odp. Mgr. Kratochvil – tělocvična je pronajata celý týden. Příjmy se používají na úklid, úhradu energií, revize atd. Turnaje v tělocvičně pořádat nejde.

Mgr. Studýnková – nepotřebuje tělocvična opravit? Zdá se mi opotřebované obložení atd.

Odp. Mgr. Kratochvil – Není to havarijní stav.

Ing. Mgr. Horáková – jak to vypadá se sokolovnou? – bude se pokračovat v projektu?

Odp. Mgr. Dvořáček – projekt je pro stavební povolení už hotový a teď se pracuje na projektu prováděcím.

**ZML projednalo návrh rozpočtu na rok 2017.**

13. Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 3502/28 dle předloženého nákresu – Mgr. Dvořáček

Diskuze:

- jedná se o žádost pana Minkse o odkup části pozemku kolem chodníku z ulice Štěchovské na ulici Badalky.

Ing. Mgr. Horáková – jsem pro pronájem – pro prodej ne.

p. Tejkal – půjdeme se tam podívat, ať pozemek vykolíkuje a příští ZML bod znovu projednáme.

Mgr. Dvořáček – souhlasím, necháme záměr vyznačit v terénu a podíváme se, jak to vypadá.

14. Diskuze :

4.11. – Setkání seniorů

19.12. – poslední zasedání ZML a vánoční večírek

- na příští zasedání paní Konstanžová připraví usnesení ohledně zřízení zvláštního účtu na vodné a stočné.

p. Horňanský – zbudování chodníku na ulici Žerůtské před Provazníkovými dopadlo jak??

Odp. Mgr. Dvořáček - pan Brodecký je do 20. 11. nemocný. Dovolí-li počasí, v této části do konce roku chodník dodělá. Jinak až na jaře. Uvažujeme a jednáme i o prodloužení chodníku až nahoru po konec obce.

Ing. Mgr. Horáková – Lysické Jablíčko bude vydávat opět kalendář – prosím o dodání akcí na příští rok do konce týdne. V případě zájmu i o zaslání fotek z letošních akcí.

- chtěla bych poděkovat a pochválit pana starostu za zasílání podkladů k zastupitelstvu předem elektronicky, máme čas si materiály v klidu prostudovat a jsme dostatečně informováni.



15. Závěr :

Jednání bylo ukončeno v 19.00 hodin.

Ověřovatelé: ..... dne .....

..... dne .....

Starosta: ..... dne .....