



Zápis z jednání ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE LYSICE			
Pořadové číslo ZM Lysice:	25.	Datum konání:	29. srpna 2022
Zápis provedl(a):	Alena Kyrzová	Začátek jednání:	17:00 hodin
Místo konání:	zased. místnost ÚM	Konec jednání:	18:55 hodin
Přítomni:	Dolníček, Dvořáček, Horňanský, Koláček, Kratochvíl, Mynář, Němec, Olejníček, Studýnková, Šrámek, Šulc, Tejkal, Tejkalová, Vala, Vaňková		
Omluveni:			
Neomluveni:			
Ověřovatelé:	Olejníček, Studýnková		
Zápis vyhotoven dne:	31.08.2022	č.j. : 2320/2022/ÚM	

Použité zkratky: ZML – Zastupitelstvo městyse Lysice
RML – Rada městyse Lysice

Zápis z 24. zasedání ZML ověřili pan Dolníček a paní Mgr. Tejkalová a nevznesli připomínky.

1. Zahájení:

Jednání zahájil pan starosta Mgr. Pavel Dvořáček v 17:00 hodin.
Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZML a jednání je tedy usnášeníschopné.

Doplnění programu:

Doplňuje se:

Bod č. 9. – Smlouva o financování stavby pod názvem „Vodovod Marek“

Bod č. 10. – Žádost o prodej části pozemku parc. č. 6148 v k. ú. Lysice

Ostatní body se posouvají.

Hlasování: Pro12..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

V 17:06 hodin se dostavil pan Mynář – počet přítomných 13.

V 17:08 hodin se dostavil pan Tejkal – počet přítomných 14.

2. Zpráva o připravenosti Základní školy Edvarda Beneše Lysice na školní rok 2022/2023

Diskuze:

Mgr. Nesnídalová – Školu máme nachystanou, paní uklízečky a kuchařky všechno uklidily a připravily, chtěla bych poděkovat i obecní pracovní skupině za úklid před školou. V pedagogickém sboru máme drobné změny, jedna paní asistentka odešla, ale přijala jsem šest nových asistentů pedagoga. V tuto chvíli máme 18 asistentů pedagoga a žáků, kteří vyžadují asistenci pedagoga máme 21. Ve škole je tedy 37 učitelů, 18 asistentů a 3 vychovatelé. Letos do školy nastoupí 43 prvňáčků a do šestého ročníku přišlo 27 žáků z okolních škol. Celkově ve škole budeme mít asi 512 žáků, ještě nevíme, kolik budeme mít ukrajinských žáků. V tomto roce dělíme žáky na 140 skupin. Také v tomto školním roce pokračujeme v postupném zavádění nové informatiky. V tomto roce budou mít informatiku nově žáci 8. ročníku. Devátákům bude pokračovat nepovinný předmět, aby i oni měli možnost se v této oblasti rozvíjet. Novinkou konce minulého školního roku bylo zorganizování prázdninové družiny od 1. do 15. července pro žáky naší školy. Tuto aktivitu využilo celkem 19 žáků. V tomto roce také rozšiřujeme služby školní družiny a bude pro naše žáky otevřena už od 6:30. Věřím, že to někteří rodiče uvítají. Také v tomto roce nově zprovozníme kamerový systém ve škole. Budeme monitorovat prostory, kde nejčastěji dochází k nějakým nepříjemnostem jako je zničení vybavení tělocvičny, ztráty žákovských věcí ze skříněk v šatně, zahradní nábytek v altánu pod školou. Druhým rokem už spolupracujeme s Žijeme hrou, žáci jsou velmi spokojeni a o tyto aktivity mají zájem. Do školy jsme získali bustu Edvarda Beneše, takže jsme vytvořili takovou trvalou výstavu o jeho životě a politickém působení. Na závěr bych popřála žákům i učitelům normální školní rok, dále velice děkuji za spolupráci s obcí, která je příkladná.

p. Dolníček – Kdo určuje ty asistenty? Kolik jich má nebo nemá být?

Mgr. Nesnídalová – Pokud má mít žák asistenta, tak je to pouze na doporučení Pedagogicko-psychologické poradny a musí to být žák, jehož potíže jsou opravdu takové, že není schopen běžným způsobem pracovat sám v běžné třídě. Jsou to žáci, co mají výchovné problémy, neudrží pozornost, mají výukové problémy a v běžné výuce selhávají.

Ing. Vaňková – Já se zeptám na financování těchto asistentů? Mluvilo se o tom, že je problém tyto asistenty financovat.

Mgr. Nesnídalová – V tuhle chvíli problém není. Co bude dál, nevíme. Slyšela jsem, že by se měl významně snižovat počet asistentů. Nám jich teď přibylo. Co na to říct. Podle ukazatelů pro náš počet žáků a počet tříd by na naší škole mělo být do budoucna maximálně 5 asistentů, což je něco, co si nedovedu představit, jestliže máme 21 žáků, kteří potřebují pomoc asistenta a spadli bychom na 5 asistentů, nedovedu si představit, co by to udělalo s dovednostmi a vědomostmi žáků ve třídách.

Mgr. Studýnková – Říkala jste, paní ředitelko, že bojujete s prostory pro zázemí pro asistenty. Jak to budeme řešit?

Mgr. Kratochvil – Zatím to vypadá tak, že těm nově příchozím, se vyčlenění sborovna, která už je na pedagogické porady malá. Nějak to tam bez stavebních úprav přeorganizujeme.

Mgr. Nesnídalová – Ano, tím si teď tak trochu pomůžeme. Mně by se i líbilo, kdybychom měli páté oddělení družiny, protože pátákům neposkytujeme družinu, protože nemáme místo. Líbil by se mi školní klub, kam by chodili děti z vyšších ročníků. Bohužel prostory na to nemáme.

Mgr. Studýnková – Pan Kratochvil tvrdil, že je ve škole fantastická půda.

Mgr. Kratochvil – To je, ale to bychom nezaplátili.

Mgr. Nesnídalová – My to máme naplánované do budoucna, kdyby se to podařilo nějak dotačně zafinancovat, myšlenka je, ale vzhledem k tomu, co teď budování stojí, je to zatím nereálné. Líbila by se nám tam i učebna informatiky, jazyková učebna, kabinety jsou přetíženy.

Mgr. Kratochvíl – My teď máme dva nebo tři stěžejní záměry, a to je přestavba sborovny na to psychologicko-poradenské pracoviště, jak jsem vám už říkal, to je zprojektované všechno, stejně tak by se dala využít malá tělocvična a přebudovat ji na dvě třídy.

Mgr. Nesnídalová – Daly by se vybudovat i učebny nad šatnami tělocvičny, ale to jsou všechno krásné věci, co by byly, kdyby... Finance jsou bohužel problém. A to teprve uvidíme, jaký bude problém s energiemi.

p. Mikulčický – Chtěl bych se zeptat, kolik kamer ve škole máte a co vám to přineslo?

Mgr. Nesnídalová – V tuto chvíli to nepřineslo zatím nic, protože ještě nejsou v provozu, od října už budou funkční a budou hlavně v šatnách, už jsme o tom tady dnes mluvili, doufám, že to přínos bude mít.

Bc. Šulc – Já bych se chtěl zeptat ještě, jak to funguje u ukrajinských žáků z hlediska jazykové bariéry?

Mgr. Nesnídalová – My máme obrovskou výhodu, že už dva roky zaměstnáváme ukrajinskou asistentku, umí velmi dobře česky a teď jsme ji využili k tomu, že měla ve své kompetenci ukrajinské žáky a učila je česky. Byl to ohromný přínos, žáci měli za tři měsíce obrovskou slovní zásobu.

Mgr. Studýnková – Jaký je věkový rozptyl ukrajinských žáků?

Mgr. Nesnídalová – Od první do deváté třídy. Měli jsme žáky v první, druhé, páté, sedmé, osmé a deváté třídě. Ale většina z nich mluvila dobře i rusky a anglicky.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** zprávu o připravenosti Základní školy Edvarda Beneše Lysice na školní rok 2022/2023 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro14..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

V 17:32 hodin se dostavil pan Koláček – počet přítomných 15.

Pan Šrámek se vzdálil ze zasedací místnosti – počet přítomných 14.

3. Zpráva o připravenosti Mateřské školy Lysice na školní rok 2022/2023

Diskuze:

Mgr. Sklářová – V mateřské škole se nic zásadního nemění, kapacita školy je 92 dětí, k 1.9. máme přijato 90 dětí, zůstala dvě volná místa, protože ještě od ledna nastoupí 2 dvouleté děti. U zápisů bylo 48 dětí, 24 lysických a z tohoto počtu mělo 6 dětí do Lysic účelově přehlášený

pobyt. V druhém kole zápisu bylo přijato 1 ukrajinské dítě. Do základní školy odešlo 22 dětí a 11 dětí má odloženou docházku. V současné době bude v mateřské školce 19 dětí z okolních obcí. Personální situace na škole je stabilní, zlepšila se situace se správnými zaměstnanci, obě paní uklízečky, které ve školce pracují, zůstávají, jediný problém je na pozici školníka, v současné době práci školníka vykonává pan Mikula, pracuje velice dobře, ale má svou živnost a nemá tolik času se školce věnovat. Bylo to poznat hlavně během prázdnin, kdy probíhají ve školce různé úpravy a opravy, tak ho to hodně zatěžovalo a do budoucna tuto činnost nebude moct vykonávat. V této souvislosti se chci zeptat, jestli by nebylo možné spojit pozici některého pracovníka z obce s částečným úvazkem školníka, který by nám alespoň pomáhal řešit práce na zahradě. O prázdninách proběhly opravy vstupního schodiště, které nebylo odizolované a mrazem se trhalo, máme nové schody a zábradlí. Udělala se oprava odpadu a umyvadla v kuchyni, velkou změnou jsou nové herní prvky na zahradě v hodnotě 400 tisíc Kč. Příští rok budeme úpravami zahrady pokračovat, problémem je pískoviště, ve kterém nám stabilně stojí voda, která časem zahnívá a zapáchá. Po havárii vody na jaře jsme vymalovali dvě třídy a vyměnili koberec. Ve škole pracuje 8 kvalifikovaných pedagogů, 1 asistent pedagoga, 1 školní asistent. Paní učitelky jsou vyškoleny i na logopedickou péči o děti. Na nový školní rok připravujeme aktivity pro děti, které byly covidem zbržděny, kroužky, akce pro rodiče a děti. Děkuji za spolupráci s obcí během celého školního roku, za vstřícnost a budu se těšit na další spolupráci.

Ing. Vaňková – Já se ještě zeptám na to pískoviště, kdo tam dal takový hrozný písek? Tento druh písku ztvrdne a nedá se s ním nic dělat.

Mgr. Sklářová – Písek se naváží z Kory z Kunštátu, musí mít určitou zrnitost, která je daná hygienou, musí to písek přesně té zrnitosti a kvality, který v pískovišti je.

Ing. Vaňková – Já jsem tam byla s dětmi, nedá se s tím pískem nic dělat, jak je tvrdý.

Mgr. Sklářová – My ho v průběhu roku překopáváme, přerýváme, teď je přes prázdniny možné, že jak bylo zavřeno, tak je ztvrdlý, ale na školní rok bude písek připravený.

Mgr. Studýnková – Už se může na zahradu nebo je pořád zavřená?

Mgr. Sklářová – Zahrada byla zavřená, protože byla postříkaná proti plevelu, ale ode dneška už je zase otevřená.

p. Mikulčický – Zkuste oslovit rodiče, myslím si, že by jednou za měsíc rádi přišli na brigádu, třeba by vám s něčím pomohli.

Mgr. Sklářová – My děláme brigády každý rok, obvykle na jaře, spojíme to s nějakou akcí máme tam program pro děti, většinou takto probíhá výměna písku na pískovišti, ale pomáhají nám i vysazovat keře, okopávat záhonky. Ale děláme to jednou za rok, protože si myslím, že v dnešní době jsou rodiče hodně pracovně vytížení, že kdyby to bylo častěji, tak si myslím, že by nepřišli.

p. Mikulčický – A nepomohlo by pískoviště jednoduše zaplachtovat, aby tam ta voda nepropršela?

Mgr. Sklářová – Pískoviště nesmí být úplně zaplachtované. My přes něj máme propustnou plachtu, protože pískoviště musí dýchat, jinak se tam tvoří plísň.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** Zprávu o připravenosti Mateřské školy Lysice na školní rok 2022/2023 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

4. Zpráva starosty o činnosti rady a dění v městysi

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Zprávu starosty o činnosti rady a dění v městysi dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...14..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

Pan Šrámek se vrátil do zasedací místnosti – počet přítomných 15.

5. Hospodaření městyse 4-7/2022

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Hospodaření městyse 4-7/2022 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...15..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

6. Rozpočtové opatření č. 4/2022

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2022 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro ...15..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

7. Zpráva o stavu požární ochrany

Diskuze:

Mgr. Dvořáček přednesl zprávu zpracovanou velitelem JSDH Alešem Bohanusem.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** zprávu o stavu požární ochrany dle předloženého materiálu **a děkuje** všem členům SDH, JSDH i členům Austro Daimler za jejich výbornou celoroční činnost.

Hlasování: Pro15..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

8. Vyhodnocení vodného a stočného k 30.06.2022

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – Informace z VAS a. s., jsem Vám poslal mailem. Vývoj je pro obec zatím mírně příznivý pouze ve vodném, ve stočném je situace horší. Ve vodném jsou náklady takřka podle plánu (-2,5 tis. Kč). Pro kalkulaci je pozitivním jevem, že fakturace vodného je o cca 2,6 tis. m³ (+7%) vyšší, než předpokládal plán, takže i výnosy byly lepší o cca 100 tis. Kč. Výsledkem je k 30.6. zisk v kalkulaci vodného 144 tisíc Kč a hospodářský výsledek je tak o 106 tis. Kč vyšší, než je ½ ročního plánu. Ve stočném se situace vyvíjí daleko hůře. Náklady jsou výrazně, o cca 408 tis. Kč vyšší, a to zejména kvůli nákladům spojeným s infrastrukturou, resp. vyšší potřebou obsluhy na ČOV po ukončení intenzifikace. Kalkulaci stočného „vylepšila“ vyšší fakturace o cca 95 tis. Kč (+2,4 tis. m³, tj. +6,5 %, tj. cca + 95 tis. Kč). Výsledkem je ztráta ve výši 276 tisíc Kč a celkový HV je o cca 314 tisíc horší, než by odpovídalo ½ plánu. Bude záležet na vývoji nákladů ve II. pololetí, zda se podaří ztrátu na stočném snížit.

Usnesení: ZML **bere na vědomí** vyhodnocení kalkulace ceny vodného a stočného v Lysicích k 30.6.2022 dle předloženého materiálu.

Hlasování: Pro15..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

9. Smlouva o financování stavby pod názvem „Vodovod Marek“

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – Smlouvu jsem Vám posílal v pátek, jedná se o smlouvu, která souvisí s plánovanou výstavbou vodovodu Marek. Smlouvu musí všechny členské obce se Svazkem uzavřít a tím dofinancovat částky, které nejsou kryty z dotace. Předpokládaná dotace je 70%. Ještě nebylo nic přiděleno, ale těch zbývajících 30% musí dofinancovat obce ze svých prostředků. Co se týče zjištěných nákladů, o kterých víme, tak se jedná o samotnou smlouvu o dílo, technický dozor investora, autorský dozor a administraci dotace. Všechno by to měly být uznatelné náklady, poměr mezi členskými obcemi je takový, že 45,55 % uhradí Lysice, 32,86 % Drnovice a 21,59% Voděrady. Procenta jsou stanovena v poměru podle počtu obyvatel.

Bc. Šulc – Víme ten termín, kdy se dozvíme, jestli dotační titul existuje a bude uznán?

Mgr. Dvořáček – Dotační titul je vyhlášený a pan Bartoš zpracovává žádost o dotaci.

p. Mikulčický – Kdy se to bude realizovat, když vyjdou dotace a kudy to povede v zastavěné části obce?

Mgr. Dvořáček – Začít by se mělo někdy v prosinci a až v březnu, stavba je plánovaná na dva roky, Lysice budou rozkopené poměrně dost, protože na Marku se vybuduje vodojem a ten bude propojen s vodními zdroji v Lysicích, s vrtem za hřbitovem a s vrtem ve Žlebě. Mimo to dojde ještě ke zkapacitnění některých páteřních vodovodních řadů po obci. Z Marku půjde vodovod po Doubku, na Žerůtskou, do Žleba půjde ulicí Zámeckou nahoru kolem sběrného dvora a na hřbitov půjde zadem kolem Horek, přes silnici protlakem dolů kolem potoka ke hřbitovu. Projekt je k nahlédnutí na stavebním úřadě, můžete se podívat.

p. Mikulčický – Po té Žerůtské povede kudy?

Mgr. Dvořáček – Po pravé straně, ve spodní části ulice povede v silnici, nebude to v chodníku. Tam je těch sítí poměrně hodně.

p. Mikulčický – Tam je plyn a kanalizace. Takže chodník se bude dělat až asi bude hotová voda.

Mgr. Dvořáček – Na jedné straně už je chodník hotový. Na druhé straně by se to chodníku nijak dotknout nemělo, ale spravený chodník tam není.

p. Mikulčický – Protože to právě nechápu, jak jste mohli před Šafránkem udělat dvě parkovací místa a ani jste se majitele nezeptali, jestli s tím souhlasí nebo proti tomu něco namítá, a zabránili jste mu vstupu na jeho pozemek. Je to tak blízko branky, že se nedá projít do jeho objektu.

Mgr. Dvořáček – V době, než se začal opravovat chodník na Žerůtské, včetně dvou parkovacích míst, bylo takto vydáno stavební povolení a tehdejší majitel nemovitosti s tím žádný problém neměl.

p. Mikulčický – Nechápu, co měly vyřešit dvě parkovací místa, když tam teď parkuje podél chodníku deset aut. Není to ani chodník, ani parkovací místa. A nevěřím tomu, že by s tím majitel souhlasil, aby mu stála u branky dvě auta a on nemohl jít ani domů. Určitě na to nemáte žádný písemný souhlas.

Mgr. Dvořáček – To stoprocentně máme. Na stavebním úřadě je k nahlédnutí stavební povolení. Stoprocentně to byla normálně povolená stavba, vč. Dvou parkovacích míst, což bylo v rámci navyšování parkovacích míst po obci.

p. Mikulčický – Dvě místa na dva tisíce obyvatel nic neřeší.

Usnesení: ZML **schvaluje** Smlouvu o financování stavby pod názvem „Vodovod Marek“ dle předloženého materiálu a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro ...15..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

10. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 6148 v k. ú. Lysice

Diskuse:

Mgr. Dvořáček – Je to žádost nového občana Lysic, který zakoupil nemovitost na Badalkách, o odkoupení pruhu pozemku vedle jeho domu. Na jednání rady jsme se shodli, že s tímto prodejem nesouhlasíme.

Bc. Šulc – Uvedl v té žádosti účel?

Mgr. Dvořáček – Chce si tam postavit garáž nebo přístřešek na auto.

Bc. Šulc – Při prodeji toho domu byla k dispozici taky garáž, kterou aktuální majitel odmítl, že ji nechce, pokud se nemýlím, a druhá věc, při každém prodeji to tady řešíme, do jaké míry máme potřebu prodávat obecní pozemky, já jsem pro to, aby se v rámci obce neprodávalo, maximálně pronajalo.

Usnesení: ZML **nesouhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 6148 v k. ú. Lysice dle předložené žádosti.

Hlasování: Pro15..... Proti0..... Zdrželi se ...0....

11. Prodej podílu 43/50 části pozemku p.č. 220/11 v obci a k.ú. Lysice (nově dle GP p.č. 220/20 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1102 m²)

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – Jedná se o směnu pozemků se ZEASem v souvislosti s výstavbou cyklostezky, geometrické plány jsem vám posílal.

Usnesení: ZML **schvaluje** prodej spoluvlastnického podílu ve výši 43/50 části pozemku parc. č. 220/11 – ostatní plocha, manipulační plocha v obci a k. ú. Lysice dle geometrického plánu č. 1463-1157/2022 nově označené jako pozemek parc. č. 220/20 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1102 m² v obci a k. ú. Lysice společnosti ZEAS Lysice, a.s., IČ 253 33 897, se sídlem Družstevní 68, Lysice za cenu ve výši 347 990,- Kč jako cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 3883-44/22 vypracovaným Karlem Konopáčem, Sokolská 454, Kunštát a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: Pro15..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

12. Odkup části pozemku p.č. 220/6 v obci a k.ú. Lysice (nově dle GP p.č. 220/16 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 935 m² a pozemku p.č. 220/18 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 13 m²)

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** koupi částí pozemku parc. č. 220/6 – ostatní plocha, manipulační plocha v obci a k. ú. Lysice nově označených dle geometrického plánu č. 1448-1533/2021 jako pozemek parc. č. 220/16 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 935 m² a parc. č. 220/18 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 13 m² vše v obci a k. ú. Lysice od společnosti ZEAS Lysice, a.s., IČ 253 33 897, se sídlem Družstevní 68, Lysice za cenu stanovenou dohodou ve výši 347 990,- Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: Pro15..... Proti0..... Zdrželi se ...0...

13. Prodej pozemku p.č. 3502/26 – zahrada o výměře 20 m² v obci a k.ú. Lysice

Diskuze:

Mgr. Dvořáček – Tady se jedná o pozemek, o který požádal pan Tejkal na Badalce, geometrický plán jsem posílal. Jedná se zahrádku nad rozšířeným vjezdem do ulice (ulička u Homolkových). Jde o v podstatě o směnu. Pan Tejkal prodá obci 6 m² jeho pozemku ležících v cestě a obec prodá panu Tejkalovi 20 m² pozemku u domu, na kterém je historicky malinká zahrádka se psí boudou. Je to malý kousek. Rozšíření vjezdu do ulice už je na maximu.

Bc. Šulc – To je směna?

Mgr. Dvořáček – Do určité míry, protože Tejkalovi dostávají od obce 20 m² a my od nich 6 m². Ten kousek pozemku by obec stejně nikdy nevyužívala, je to nahoře na té zídce, je to malé místo na psí boudu, a hlavně je přístupný pouze z dvorku Tejkalových, jinudy se tam ani nedá dostat.

p. Mynář – Ta část, co nám nechávají, to je teď v silnici?

Mgr. Dvořáček – Tohle to, to je v silnici, ta hranice prodávaného pozemku je zeď, která je obecní. Původní parcela byla větší, nyní je to jen těch 20 m².

Usnesení: ZML **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 3502/26 – zahrada o výměře 20 m² v obci a k. ú. Lysice vznikajícího dle geometrického plánu č. 1439-3305/2021 panu Pavlu Tejkalovi, nar. [REDAKCE], trvale bytem Štěchovská 336, Lysice za cenu ve výši 6 570,- Kč jako cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 3882-43/22 vypracovaným Karlem Konopáčem, Sokolská 454, Kunštát a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: Pro13..... Proti1..... Zdrželi se ...1...

14. Odkup části pozemku p.č. 55 o výměře 6 m² v obci a k.ú. Lysice

Diskuze: 0

Usnesení: ZML **schvaluje** koupi části pozemku parc. č. 55 – zahrada v obci a k. ú. Lysice nově označené dle geometrického plánu č. 1439-3305/2021 jako díl „a“ o výměře 6 m² od pana Pavla Tejkala, nar. [REDAKCE], trvale bytem Štěchovská 336, Lysice za cenu stanovenou dohodou ve výši 1 971,- Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: Pro14..... Proti1..... Zdrželi se ...0...

15. Diskuze:

Mgr. Dvořáček – V rámci diskuze bych rád dokončil to, o čem jsme se radili na minulém zasedání zastupitelstva v červnu, a to, jak rozdělit pozemek na ulici Brněnská, jestli na dva nebo čtyři pozemky.

Usnesení : ZML **schvaluje** rozdělení budoucího stavebního pozemku na ul. Brněnské tvořeného pozemky parc. č. 2814/166, 7432 a částí pozemku parc. č. 2814/164 na dva pozemky pro stavbu 2 samostatných rodinných domů.

Hlasování: Pro11..... Proti4..... Zdrželi se ...0...

Ing. Vaňková – Já bych se chtěla zeptat, když se jede z Lysic, jak je to s výsadbou stromů, když se jede na Brno, jsou tam jen torza stromů a pozemek zasahuje až na silnici. Je to tam hrozné. Je to majetek kraje, ale má s tím obec možnost něco dělat? Je to hrozné, orá se pomalu až na silnici.

Mgr. Dvořáček – Teoreticky asi ano.

Ing. Vaňková – Teď jsem to viděla o prázdninách, proč to jde v Sudicích, proč to jde v Bedřichově, výsadba nová, v Lysicích je to hrozné, když se člověk podívá, opravdu se orá až pomalu na silnici.

Mgr. Dvořáček – Já nevím, jestli stromy vysazuje SÚS?

p. Dolníček – Výsadbu samozřejmě bychom měli dělat my, jako kraj, ale nejsou na to finance, takže si výsadbu stromů dělají na vlastní náklady i obce a města. My jim to povolíme, řekneme, kde se to dá, ale většinou si seženou dotace a dělají si to na vlastní náklady.

Ing. Vaňková – Ale třeba Bedřichov to má, ta krajina alespoň nějak vypadá. Ale tady? Třeba směrem na Boskovice jsou torza stromů, málo se tam seče, nejsou na to teda finance, ale jak to vypadá? Není to hezké. Třeba Vysočina je hezká. Proč to nefunguje tady?

Mgr. Dvořáček – Nikdy jsem nad něčím takovým nepřemýšlel.

Ing. Vaňková – To nevadí, já nad tím přemýšlím, je to vjezd do obce, tak aby byl hezký. Myslím si, že ZEAS si zvyšuje výnosy, i když je to poměrně malá částka, tím, že zaorává až ke kraji, z pohledu krajiny je vjezd do Lysic škaredý.

Mgr. Dvořáček – Já se nechci ZEASu zastávat, mám někdy pocit, že kdyby to šlo, tak „zorají i ten asfalt“.

Mgr. Kratochvíl – Je to ze strany obce i o financích, když to není na našem pozemku, nedostaneme dotace. Byly dotace na výsadby ovocných stromů, ale když nejde o obecní pozemek, dotaci nedostaneme.

Ing. Vaňková – Dobře, ale měla by to řešit obec, měla by se ozvat na kraj, je to přece v katastru obce.

Mgr. Dvořáček – Na naši obranu chci říct, že když se jede do Drnovic, tak tam jsme vysadili ovocné stromy, takže to není, že by obec zase vůbec nic nedělala.

Ing. Vaňková – Já mluvím o tom, co je směrem na Brno a na Boskovice. Je to o lidech, když se nechce, samo se to neudělá, u Sudic je to hezké, u Bedřichova taky, protože se o to starostové zasadili, v Lysicích je to škaredé.

Mgr. Kratochvíl – Já s Vámi nesouhlasím, jde i o bezpečnost.

Ing. Vaňková – To není pravda, co se bezpečnosti týká, dá se to udělat tak, aby nikdo neohrozil ani sám sebe, stromy jsou kolem silnic sta let.

Mgr. Tejkalová – Já dávám paní Vaňkové zapravdu, samo to asi nepůjde, musí se o to zasadit obec, jestli z naší strany na to nepodat nějaké upozornění.

Mgr. Dvořáček – Můžeme zkusit podat nějaký podnět, on to není náš pozemek a vysadit někomu stromy na cizí pozemek, to asi taky dost dobře nejde.

p. Šrámek – Co já vím, tak pan ředitel Šafář si stěžoval, že jim příkopy lezou do pozemků a že pojede po jejich hranicích.

Ing. Vaňková – To není pravda, musí tam být dva metry, to je v zákoně.

Mgr. Dvořáček – Já bych se tomu nebránil, vysadit tam nějaké stromy.

Ing. Vaňková – Vypadá to hrozně, objížděla jsem Vysočinu a ty kraje okolo, tak proč to jde jinde a tady ne? To mně úplně vadí. I to sečení.

Mgr. Studýnková – Já třeba s tím sečením zásadně nesouhlasím. Protože to, co my jsme se teď naučili vnímat jako upravený a posečený pozemek, je v podstatě mrtvý prostor, naopak to, co vnímáme jako zanedbané, zarostlé, křoví, tam jsou brouci, život, drží se tam voda, hmyz, takže všechno sekat určitě ne.

Mgr. Dvořáček – Otázka je, co na to řeknou někteří občané. Je to věčný spor, jestli sekat nebo nesekat. Já si osobně myslím, že okrajové části obce by stačilo sekat dvakrát do roka, ale park by měl vypadat jako park.

p. Mikulčický – Já vám dávám plně za pravdu. Náš obecní úřad rád kácí stromy, které nesázel, hlavně ořechy a zbytečně seče všechnu trávu, když je největší teplo, sucho, a to velmi důkladně, aby to úplně vyschlo, aby se tam nedržela žádná vláha a když by náhodou zapršelo, aby všechna voda otekla pryč do kanálů.

Ing. Vaňková – Ale to je špatně, mělo by se přece síct podle počasí.

p. Mikulčický – A teď o těch polích, vy nevíte, že my podporujeme bioplynovou stanici místního ZEASu a na nakrmení té plechové krávy je zapotřebí obdělávat naprosto zbytečně asi 300 ha a mrhat ornou půdou? Pak je asi zapotřebí orat i příkopy, aby se ta plechová kráva nakrmila.

Ing. Vaňková – Ne, hlavně kvůli té bezpečnosti je to špatně.

p. Mikulčický – Ještě bych se vrátil k těm kamerám, na doplnění paní ředitelky Nesnídalové. Já jsem několikrát navrhoval kvůli bezpečnost občanů, a hlavně dětí, nějakou tu kameru na těch hlavních strategických místech. A vy jste mi několikrát i písemně odpovídali, že nepodporujete velkého bratra. Takže ve škole to nebude velký bratr? Tam to nevádí?

Mgr. Dvořáček – Já bych v tomhle tom chtěl říct, že názor se vyvíjí, je to několik let, co jsme o tom spolu mluvili, teď už bych se kamerám do určité míry nebránil. Časy jsou zlé a dnes bych se už ani obecní policii nebránil.

p. Mikulčický – Vy jste jako naše vláda, máte krásné platy, máte krásné odměny, budovu, auta, schůze máte taky hezké, ale nevidím zde žádné výsledky, a řekl bych to jako „skutek utek“. K sečení trávy už jsme se vyjádřili. Ale chtěl bych zmínit ulici Žerůtskou. Je to koridor, kudy jezdí silážní auta, traktory, nedá se tam ani spát, ani dýchat, ani žít. A když se rozhodnete, že stromy zasahují do chodníku, já s tím souhlasím, tak se to musí upravit, ale vy nevíte, jak se zkracují ovocné stromy? Dodržujte základní agrotechnické termíny, jak se zkracují ovocné a okrasné stromy. Jezdí tam traktor za traktorem, trambusy, do kopce plné, přetížené, je tam fakt strašný život, když tam nebydlíte, tak si to neuvědomujete. Pan Kratochvíl už bydlí dál, není už tam takový kopec, je dál od silnice. Ještě teď když tam postavil domy pan Nesnídal, to je další nesmysl, který je podle mě v rozporu se stavebním zákonem, protože aby trochu vyhověl, dělá předzahrádky. Určitě jste si všimli, že předzahrádky mizí a všude je jen zámková dlažba.

Ing. Horňanský – Stížnost na neprůchodnost chodníku poslala paní Mikulčická, na druhou stranu, byla Vám poslána písemná výzva k ořezu, podle agrotechnických termínů jste si to

mohli ořezat sami, neudělali jste to, my děláme, co můžeme, ale všechno se v termínech nedá stihnout. Kácení se bráním, ale pokud kácíme, tak vždycky v termínu, kdy je kácení povoleno.

p. Mikulčický – Ještě bych se vrátil k sečení trávy, už jsme o tom mluvili, všichni bojujeme se suchem, už to pochopili i ve větších městech, že se dělá ostrůvkové sečení, a ne tak časté. Nepršelo, vy to všechno vysečete, ono to vyschne, když naprší, všechno to odteče. Trávě by se dařilo, ale nesmí být tak vysečeno. V létě, v dusnu, parnu a když se ví, že nebude pršet, tak se nemůže přece sekat. Na jednu stranu děláme vodovod za 150 milionů a na druhou stranu si tímto necháme vodu odtéct.

Ing. Hornánský – Zase je to o pohledu, o tom, že váš názor je nesekat. Jiní mají opačný názor. Typicky ulice Brněnská, Doubek, tam jsou lidé, kteří přijdou a útočí na mě, proč není posečeno. Příkladem dole u bílého křížku, za křižovatkou na Žerůtskou, jeli jsme tam dva dny po dešti. Dostali jsme vynadáno, proč jsme tam jeli, že jsme tam udělali víc škody než užitku. A přitom jsme sekli na 6 cm. Když sečeme na suchu, zase dostaneme vynadáno od někoho jiného, že to sečeme za sucha. Já už nevím, kdy teda máme sít a co máme sít. Zrovna Brněnská je na tohle typická, ti staří usedlíci, co tam bydlí, tak mi nadávají, kdy bude konečně posečeno.

p. Mikulčický – Víím, že se nezavděčíte všem. Já to myslím obecně, když je velké sucho, tak bych nesekal vůbec, a jestli je to obecní, tak ti lidi nemají co nadávat nebo něco říkat. Sečete obecní pozemky, tak ať se o to nestarají.

p. Mikulčický – Opakovaně vás prosím, že musíte udělat něco s tím ZEASem, to opravdu není k životu. Je tam prach, smrad, hluk. Byl jsem za panem ředitelem, mám i smlouvu, kde se zavázali, že budou jezdit jinudy, proč na ně trochu netlačíte? Nevadí mi kombajny, když jsou žně, to se nedá nic dělat, ale jindy s močůvkou, siláží přece můžou jezdit jinudy. Prosím, vyvolejte s nimi jednání, ať alespoň jednu cestu jezdí kolem hitlerky a nejezdí přes Lysice.

Mgr. Dvořáček – Ale my jsme to s nimi opravdu probírali, pan ředitel Šafář tvrdí, že mají na všech strojích GPS a skutečně, co jde, tak tlačí, ať jezdí zadem. Ty dohody tady probíhaly.

p. Mikulčický – To mi v ZEASu taky řekli, že mají GPS, ale když jsem po nich chtěl, aby mi ukázali výpisy, kudy teda jezdí, tak mi tvrdili, že GPS nefungují a neukázali mi nic. Tak asi mají máslo na hlavě.

p. Mynář – Já mám jenom dotaz, ptali se mě občané na Oulehle, jak se tam dělala před garážemi ta zpevněná plocha, že je tam napříč pořád ten obrubník.

Mgr. Dvořáček – Ano, víím o tom, několikrát jsem urgoval pana Porče, kdy ten obrubník sklopí, nejdřív říkal na jaře, teď na podzim. Jsem si toho vědom, budu to opět urgovat.

Mgr. Studýnková – Několik občanů mi říkalo, že vývoz hnědé popelnice jednou za 14 dnů je málo.

p. Němec – Mě překvapilo, že tady u Šmerdových si vysprejovali, jak budou dělat chodník, u Vlkových, a ten chodník jde do půlky silnice. Tak to má být?

Mgr. Dvořáček – Zítra tam máme jít. Není to odsouhlasené, to je jen jejich nákras.

p. Nedoma – Jestli můžu říct, když se tady zmínila ta zpevněná plocha na Oulehle, někomu se tam rozsypal zase nájezd a jak tam jde voda do kanálu, tak tam bylo jedno jezero, teď jsou tam dvě, když zaprší. Prostě do toho kanálu to neteče, jsou tam jakési propadliny, neodtéká to. Když tam někdo bude kvůli obrubníku, můžou se podívat i na to.

Mgr. Dvořáček – Tohle slyším prvně, nikdo nic neříkal, ale tohle je vsakovací kanál, voda neodtéká, ale vsakuje se to do pole, kam je odvedena potrubím. V případě prudšího deště asi chvíli trvá, než se vsákne. Ale půjdu se tam podívat za deště, abych viděl, co to dělá.

p. Mynář – Já bych měl ještě jednu věc, kdysi dávno tady pan Nedoma zmínil zábradlí v ulici Pod Hvozdcem směrem dolů k zrcadlu, teď jak tam často chodím, je stále neopravené, v druhé půlce kopce chybí úplně, část je zarostlá, část je křivá, tak jestli by nebylo vhodné to vyměnit nebo opravit. Zábradlí neplní svůj účel.

p. Nedoma – On tam někdo rozebírá i retardéry. Nevím, kdo potřebuje železo z toho. Trčel tam i drát.

16. Závěr:

Jednání bylo ukončeno v 18:55 hodin.

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne