

Úřad městyse Lysice

stavební úřad

Horní náměstí 157, 679 71 Lysice

tel. : 516 472 211, fax : 516 742 210

e-mail : stavebni@mestvs.lysice.cz

č.j.: 3283/2015/SU

datum: 16.12.2015

vyřizuje: Ing. Polická

Ing. Dobroslav ŠPANĚL
679 76 Drnovice 114

Sdělení

Stavební úřad Úřadu městyse Lysice (dále jen „stavební úřad“), jako místně a věcně příslušný stavební úřad podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 1.12.2015 Vaši žádost o provedení zápisu objektu skladu na pozemku p.č. 3132 v k.ú. Drnovice do registru územní identifikace adres a nemovitostí a současně žádost o poskytnutí informace dle zákona 106/1999 Sb.

Vzhledem k tomu, že požadované informace se týkají jedné problematiky, poskytuje stavební úřad následující informaci o postupu, jakým způsobem lze provést zápis stavby skladu do registru územní identifikace adres a nemovitostí a do evidence katastru nemovitostí.

Stavba skladu byla povolena stavebním povolením č.j. 1022/96/Po dne 16.10.1996 na pozemku p.č. 3142 v k.ú. Drnovice, nikoli na pozemku p.č. 3132 v k.ú. Drnovice, jak uvádíte v žádosti. Stavba podléhá podle § 82 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, kolaudačnímu rozhodnutí, a právě toto pravomocné kolaudační rozhodnutí a geometrický plán zaměření stavby jsou podklady, které jsou nutné pro zápis stavby do registru územní identifikace adres a nemovitostí, který provádí stavební úřad a následně do evidence katastru nemovitostí. Tímto nastane změna stavu pozemku z druhu pozemku ovocný sad na zastavěnou plochu a současně bude jako součást zastavěné plochy zaevidována i stavba skladu. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu do 25 m² bude jí v souladu s § 31 a 31a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obcí Drnovice na základě Vaší žádosti, jejíž přílohou bude kolaudační rozhodnutí a geometrický plán, přiděleno číslo evidenční.

Kolaudační řízení stavby povolené za účinnosti zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, je správní řízení návrhové a bude zahájeno na základě Vámi podaného návrhu. Vydání kolaudačního rozhodnutí v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění, části I podléhá správnímu poplatku, a to podle položky č. 18 odst. 7. ve výši 1 000,- Kč a položky č. 20 a) ve výši 500,- Kč, celkem 1 500,- Kč.

S pozdravem



Ing. Zuzana Polická
vedoucí SÚ Lysice

ÚŘAD MĚSTYSE LYSICE
stavební úřad
HORNÍ NÁMĚSTÍ 157
679 71 LYSICE

Přílohy:

Návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro dokončenou stavbu